





Проект, формирующий стиль жизни на уровне ваших амбиций



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА : CITYGATE DE PHUKET
КОМПАНИЯ : CITYGATE EXCLUSIVE DEVELOPMENTS CO.,LTD
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ : KAMALA, PHUKET

ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТА : 5-2-69.5 РАИ (9,078 КВ.М.)

ТИП ПРОЕКТА : 4 жилых здания, 7 этажей

Всего единиц : 274 ЕДИНИЦЫ

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ : Здание А ; 10,336.79 КВ.М. **54 ЕДИНИЦЫ***
Здание В ; 8,749.33 КВ.М. **90 ЕДИНИЦЫ***
Здание С ; 4,022.70 КВ.М. **36 ЕДИНИЦЫ***
Здание D ; 7,364.43 КВ.М. **94 ЕДИНИЦЫ***

Тип единиц :	1 СПАЛЬНЯ	46 КВ.М.
	2 СПАЛЬНИ	72 КВ.М.
	3 СПАЛЬНИ	81 КВ.М.
	3 СПАЛЬНИ	84 КВ.М.
	3 СПАЛЬНИ	96 КВ.М.
	3 СПАЛЬНИ ДУПЛЕКС	125 КВ.М.
	3 СПАЛЬНИ БАССЕЙН	177 КВ.М.
	3 СПАЛЬНИ БАССЕЙН	191 КВ.М.

ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА : Парковка здания А — примерно 53 автомобиля*
Парковка здания В — примерно 24 автомобиля*
Парковка здания С — примерно 29 автомобилей*
Парковка здания D — примерно 35 автомобилей*
Общее количество парковочных мест — 141 автомобиль*

Парковка для мотоциклов на 60 мест в зависимости от размера и использования транспортного средства

КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ ДИЗАЙН

Citygate of Phuket — это жилой комплекс, объединяющий кондоминиумы в одном проекте. Расположенный у моря, он предлагает идеальные условия для отдыха и комфортной жизни в самом сердце Камалы. Тихий район, известный своей спокойной атмосферой и высоким уровнем приватности, делает это место идеальным личным пространством для жизни и восстановления.

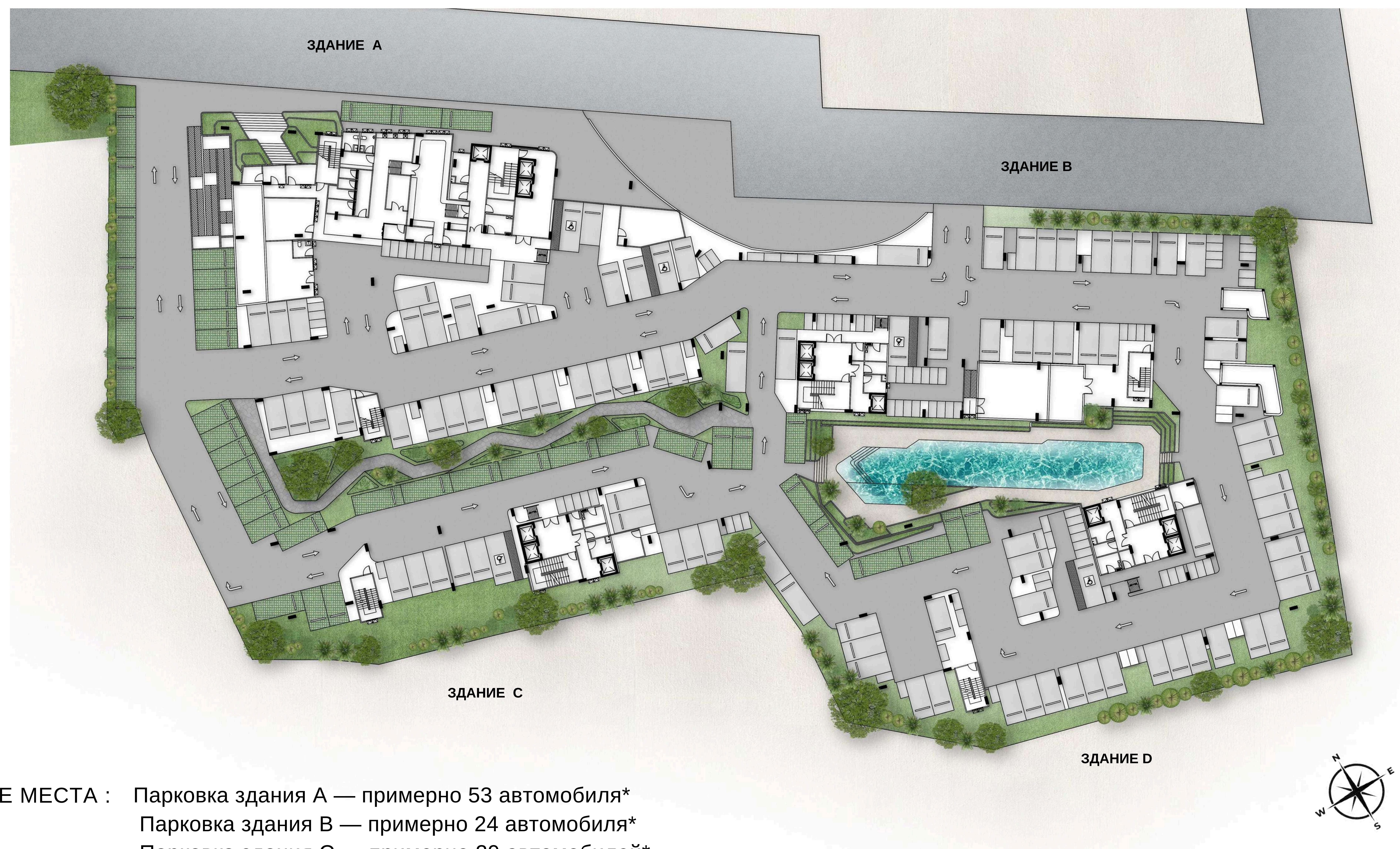


ГЕНПЛАН

Citygate De Phuket Condominium — это место, где изящество встречается со спокойной красотой природы. Это потрясающее жильё — больше, чем просто кондоминиум; это убежище, созданное для тех, кто ценит изысканные вещи в жизни.

Генеральный план

Цокольный этаж



ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА : Парковка здания А — примерно 53 автомобиля*
Парковка здания В — примерно 24 автомобиля*
Парковка здания С — примерно 29 автомобилей*
Парковка здания D — примерно 35 автомобилей*
Общее количество парковочных мест — 141 автомобиль*
В зависимости от размера и использования транспортного средства*

Генеральный план

Первый этаж



ТИП ЮНИТА

1 СПАЛЬНЯ

● 46 кв.м.

2 СПАЛНИ

● 72 кв.м.

3 СПАЛЬНИ

● 81 кв.м. ● 84 кв.м. ● 96 кв.м.

3 СПАЛЬНИ (ДУПЛЕКС)

● 125 кв.м.

3 СПАЛЬНИ (БАССЕЙН)

● 177 кв.м. ● 191 кв.м.

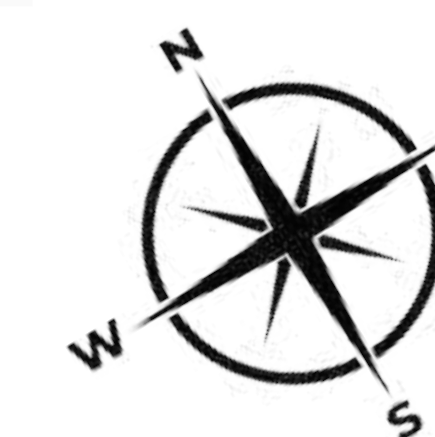
ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ / КВ.М

ЗДАНИЕ А 10,336.79 кв.м.

ЗДАНИЕ В 8,749.33 кв.м.

ЗДАНИЕ С 4,022.70 кв.м.

ЗДАНИЕ D 7,364.43 кв.м.



Генеральный план

Второй этаж



ТИП ЮНИТА

1 СПАЛЬНЯ

● 46 КВ.М.

2 СПАЛЬНИ

● 72 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ

● 81 КВ.М. ● 84 КВ.М. ● 96 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ (ДУПЛЕКС)

● 125 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ (БАССЕЙН)

● 177 КВ.М. ● 191 КВ.М.

ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ / КВ.М

ЗДАНИЕ А 10,336.79 КВ.М

ЗДАНИЕ В 8,749.33 КВ.М

ЗДАНИЕ С 4,022.70 КВ.М

ЗДАНИЕ D 7,364.43 КВ.М



Генеральный план

Третий этаж



ТИП ЮНИТА

1 СПАЛЬНЯ

● 46 КВ.М.

2 СПАЛЬНИ

● 72 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ

● 81 КВ.М. ● 84 КВ.М. ● 96 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ (ДУПЛЕКС)

● 125 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ (БАССЕЙН)

● 177 КВ.М. ● 191 КВ.М.

ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ / КВ.М

ЗДАНИЕ А 10,336.79 КВ.М.

ЗДАНИЕ С 4,022.70 КВ.М.

ЗДАНИЕ В 8,749.33 КВ.М.

ЗДАНИЕ D 7,364.43 КВ.М.



Генеральный план

Четвёртый этаж



ТИП ЮНИТА

1 СПАЛЬНЯ

● 46 кв.м.

2 СПАЛЬНИ

● 72 кв.м.

3 СПАЛЬНИ

● 81 кв.м. ● 84 кв.м. ● 96 кв.м.

3 СПАЛЬНИ (ДУПЛЕКС)

● 125 кв.м.

3 СПАЛЬНИ (БАССЕЙН)

● 177 кв.м. ● 191 кв.м.

ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ / КВ.М

ЗДАНИЕ А 10,336.79 кв.м.

ЗДАНИЕ С 4,022.70 кв.м.

ЗДАНИЕ В 8,749.33 кв.м.

ЗДАНИЕ D 7,364.43 кв.м.



Генеральный план

Пятый этаж



ТИП ЮНИТА

1 СПАЛЬНЯ

● 46 КВ.М.

2 СПАЛЬНИ

● 72 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ

● 81 КВ.М. ● 84 КВ.М. ● 96 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ (ДУПЛЕКС)

● 125 КВ.М.

3 СПАЛЬНИ (БАССЕЙН)

● 177 КВ.М. ● 191 КВ.М.

ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ / КВ.М

ЗДАНИЕ А 10,336.79 КВ.М.

ЗДАНИЕ С 4,022.70 КВ.М.

ЗДАНИЕ D

ЗДАНИЕ В 8,749.33 КВ.М.

ЗДАНИЕ D 7,364.43 КВ.М.



Генеральный план

Шестой этаж



ТИП ЮНИТА

1 СПАЛЬНЯ

● 46 кв.м.

2 СПАЛЬНИ

● 72 кв.м.

3 СПАЛЬНИ

● 81 кв.м. ● 84 кв.м. ● 96 кв.м.

3 СПАЛЬНИ (ДУПЛЕКС)

● 125 кв.м.

3 СПАЛЬНИ (БАССЕЙН)

● 177 кв.м. ● 191 кв.м.

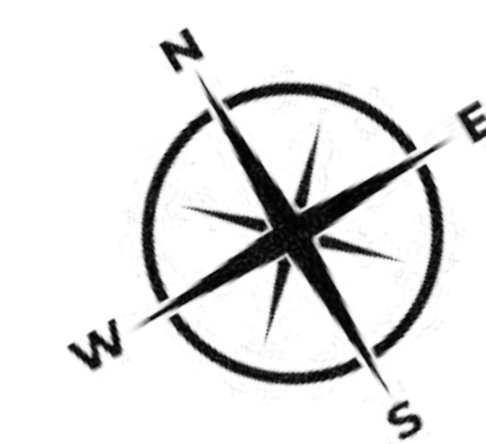
ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ / КВ.М

ЗДАНИЕ А 10,336.79 кв.м.

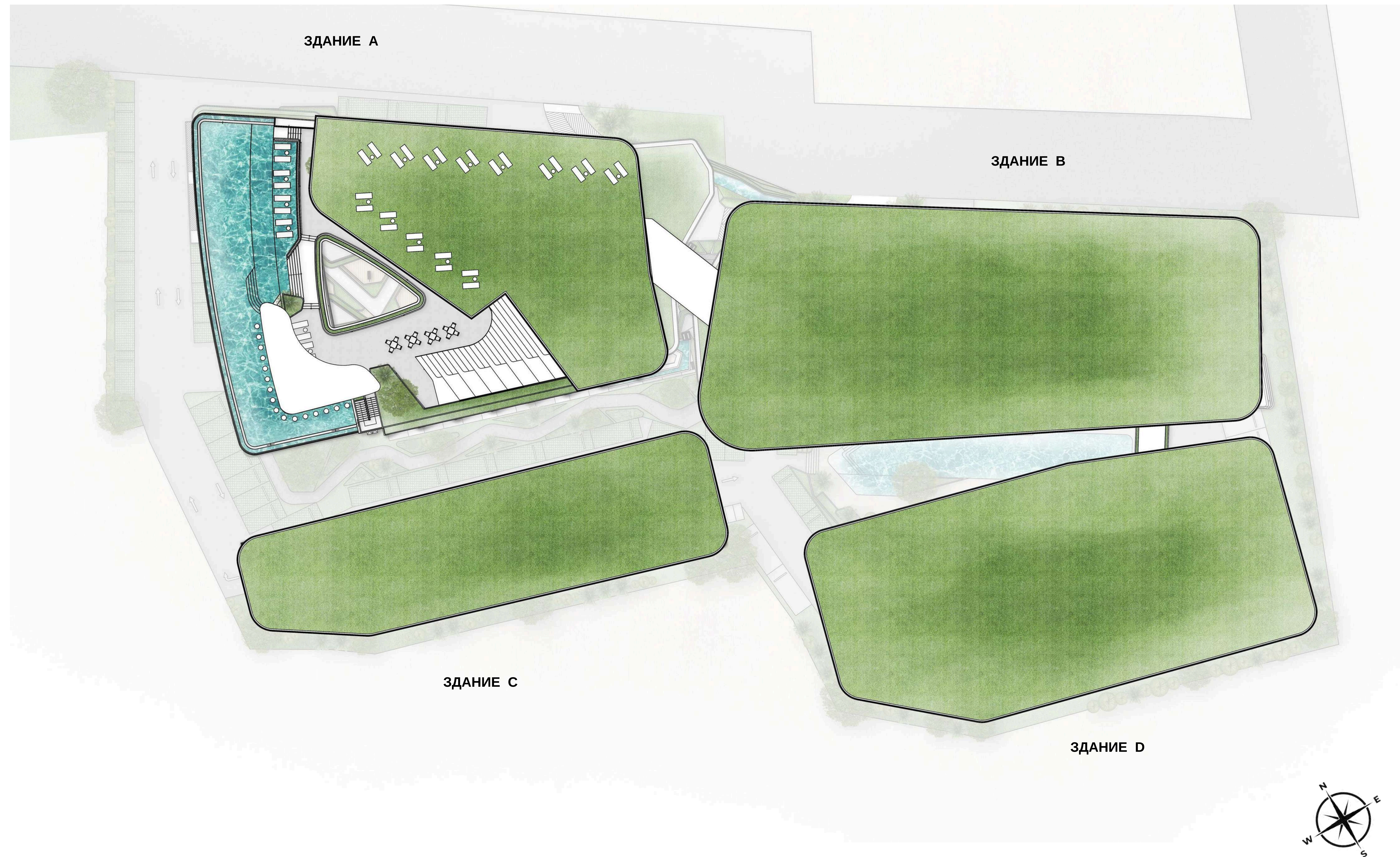
ЗДАНИЕ С 4,022.70 кв.м.

ЗДАНИЕ В 8,749.33 кв.м.

ЗДАНИЕ D 7,364.43 кв.м.



Генеральный план Крыша



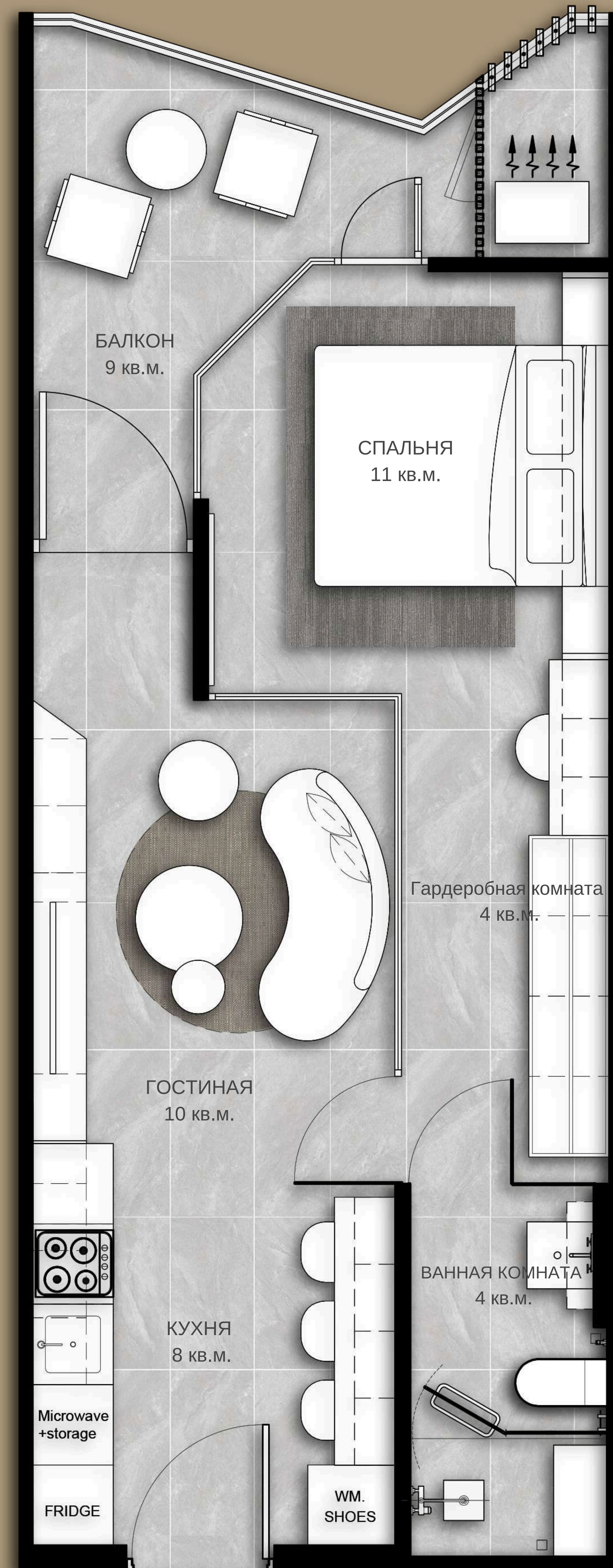


Дизайн Citygate De Phuket рождён природой — её потоками, тенями лесов и живыми зелёными тоннелями. Плавные формы современности дополняют эту природную симфонию, создавая атмосферу покоя и безмятежности. Это место, где каждый элемент интерьера и ландшафта говорит на языке уюта, стиля и внутренней гармонии.

Приверженность проекта устойчивому развитию элегантно проявляется в выборе материалов и дизайнов, олицетворяющих долговечность и вечное очарование. Эта философия вечной элегантности гарантирует, что каждый индивидуально созданный элемент не только выходит за рамки модных тенденций, но и прославляет неизменную красоту изысканных материалов.

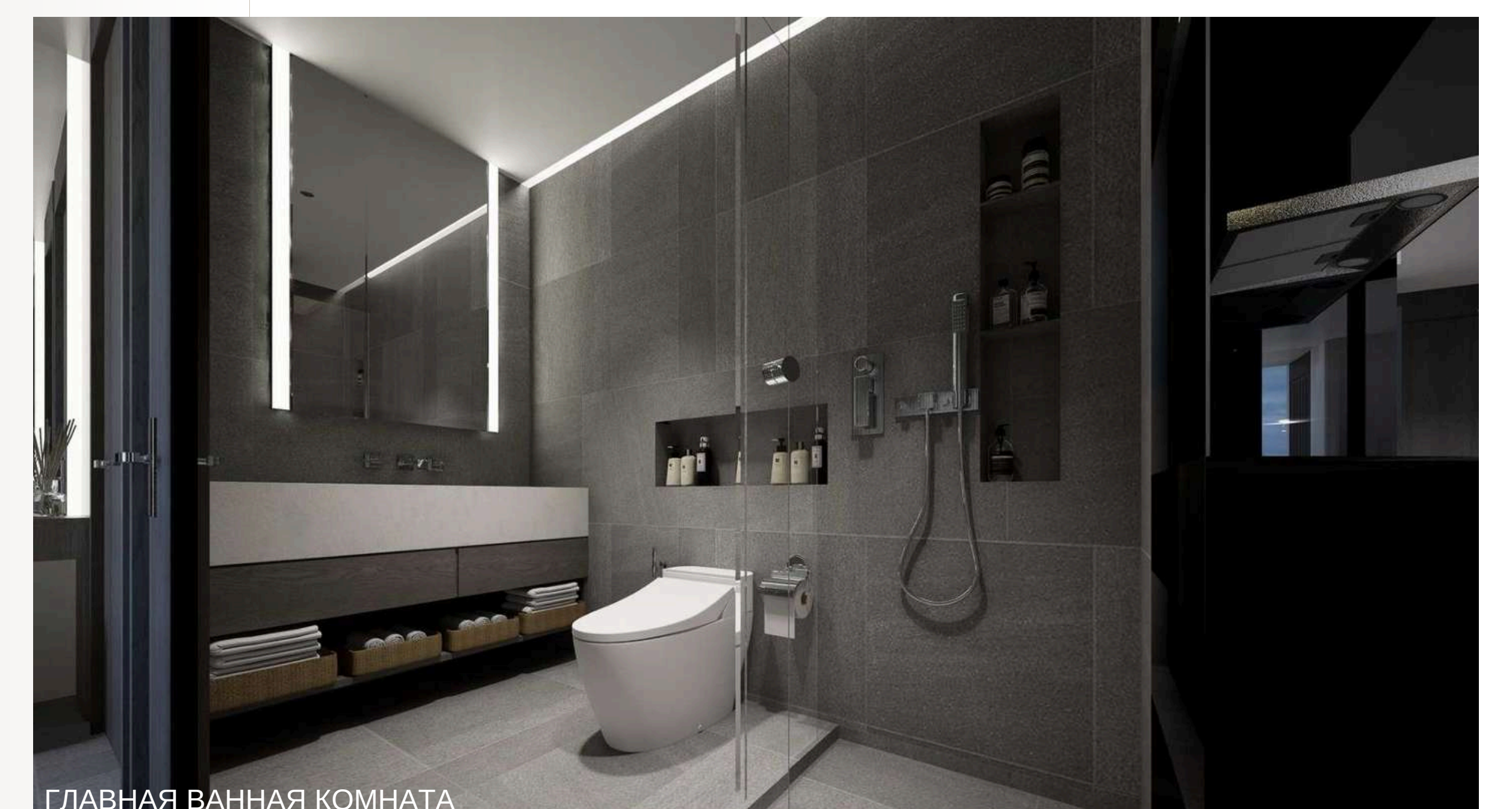
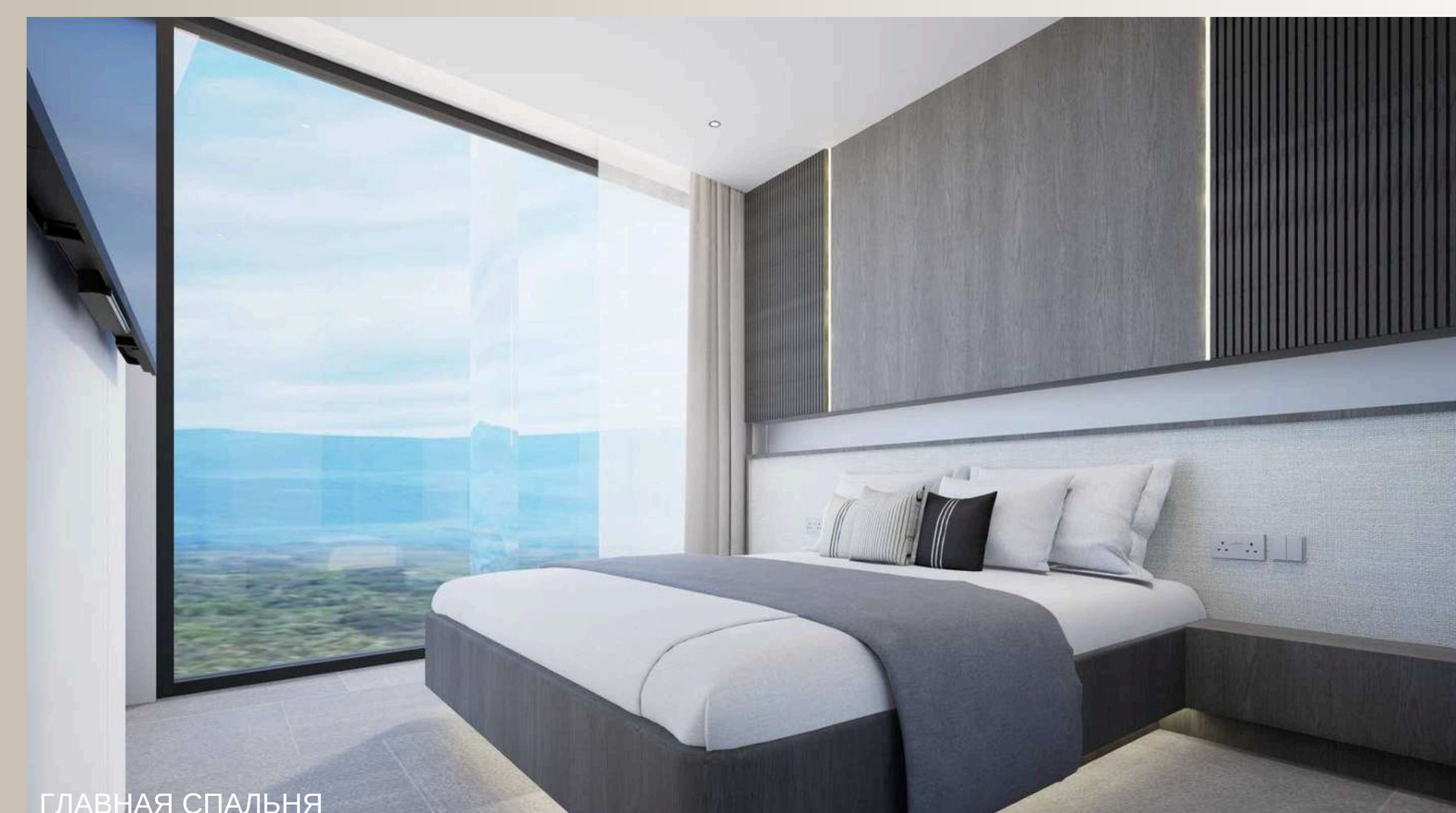
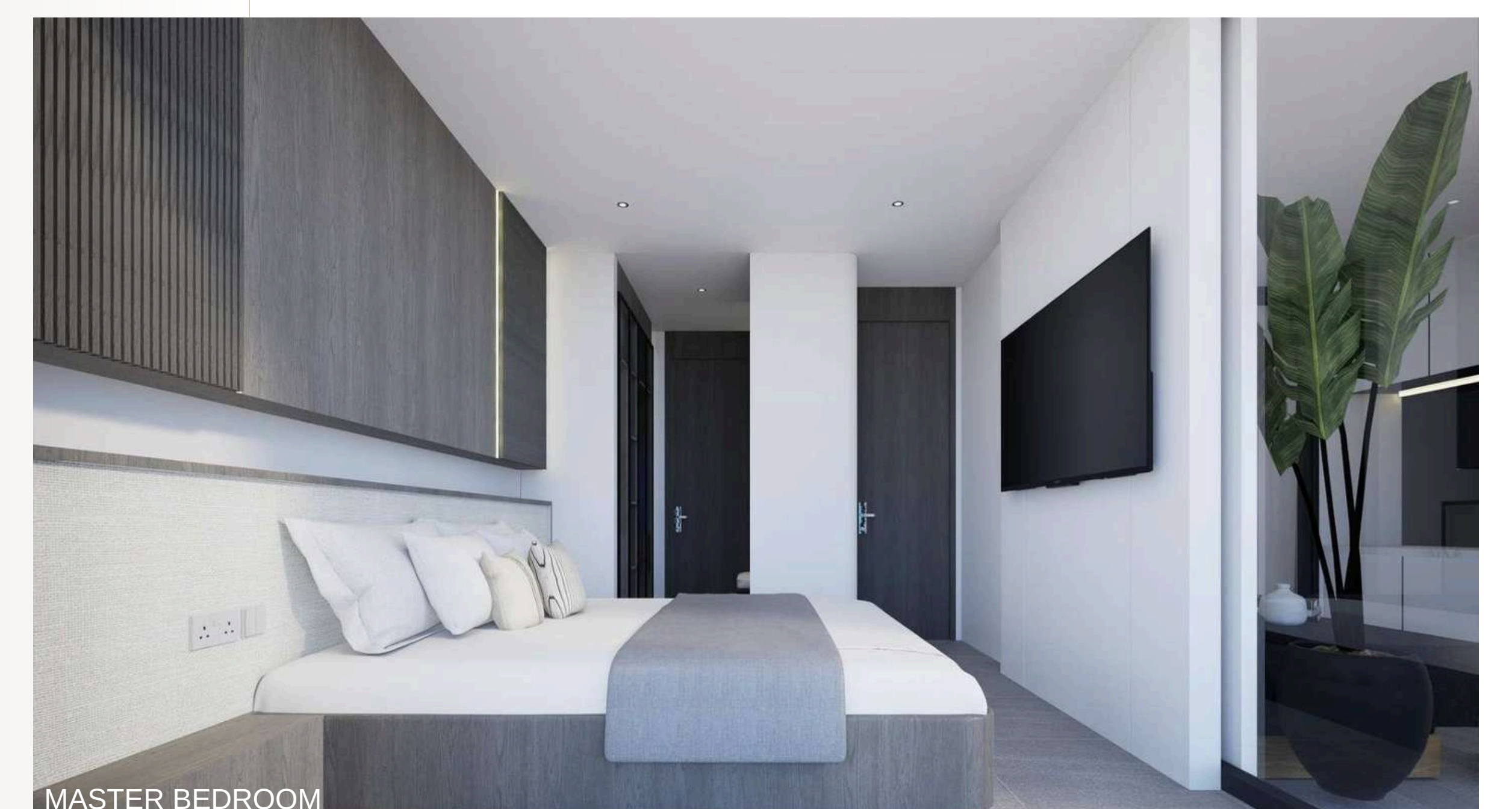
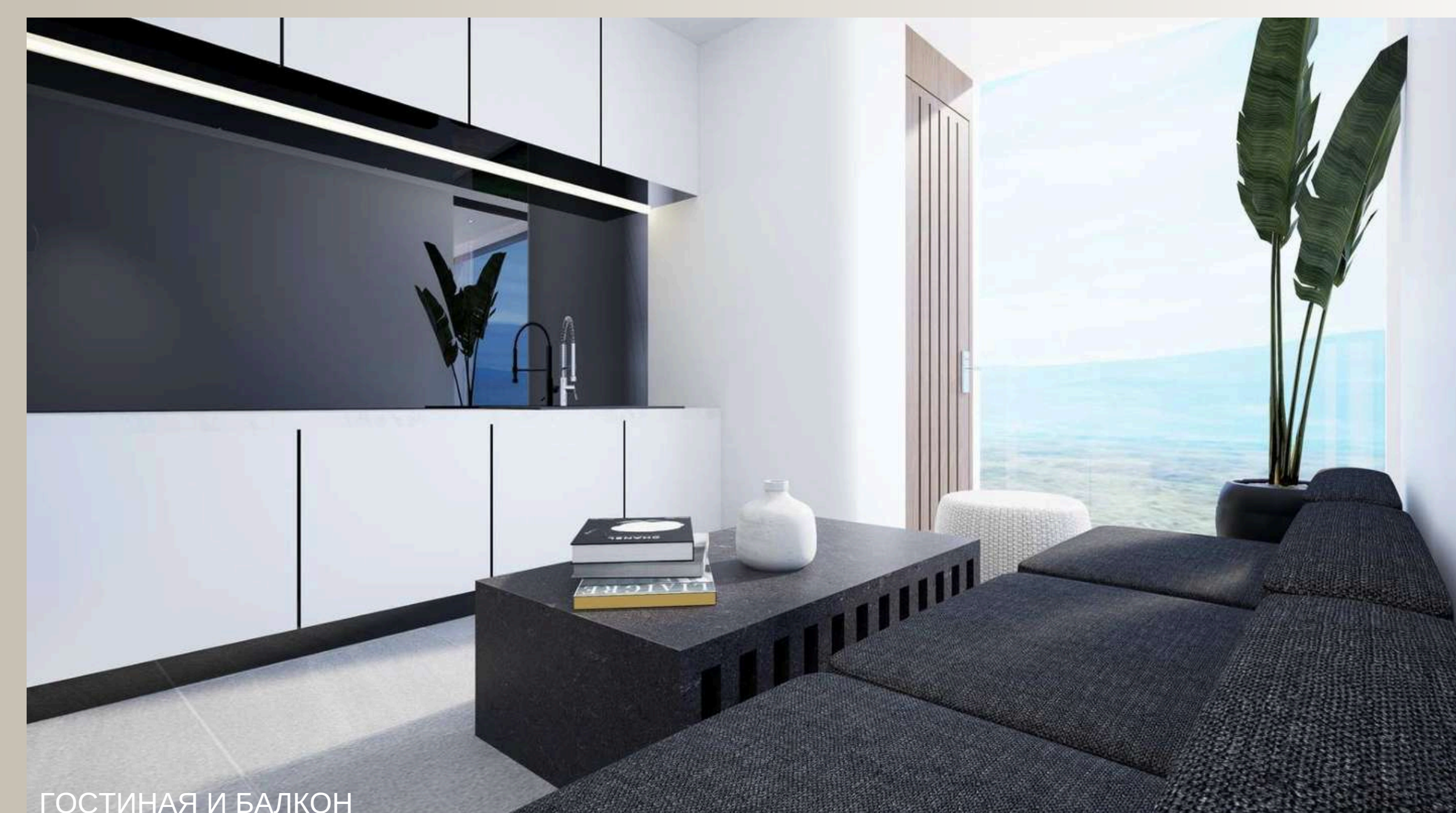
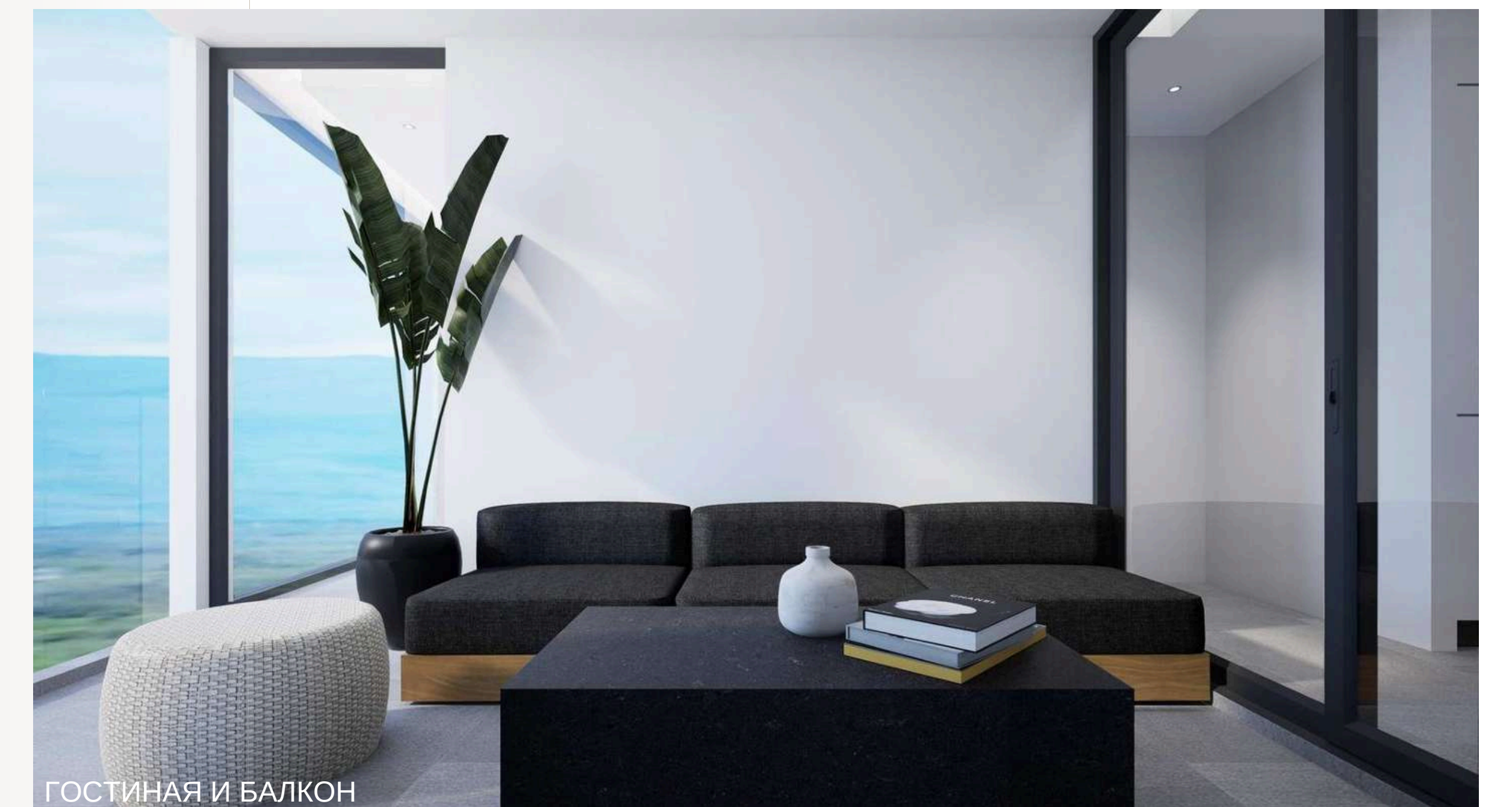
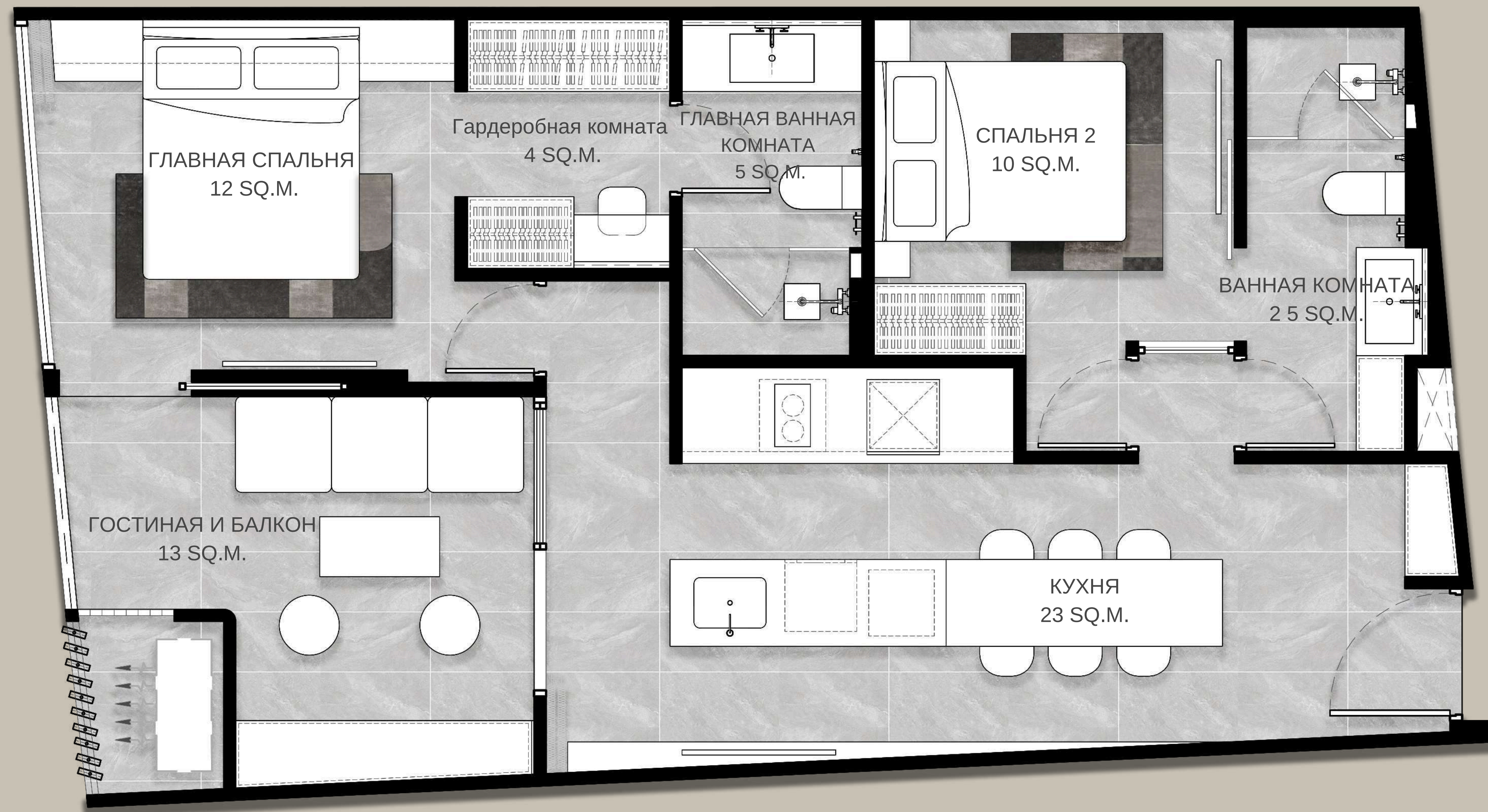
1 СПАЛЬНЯ

46 кв.м.



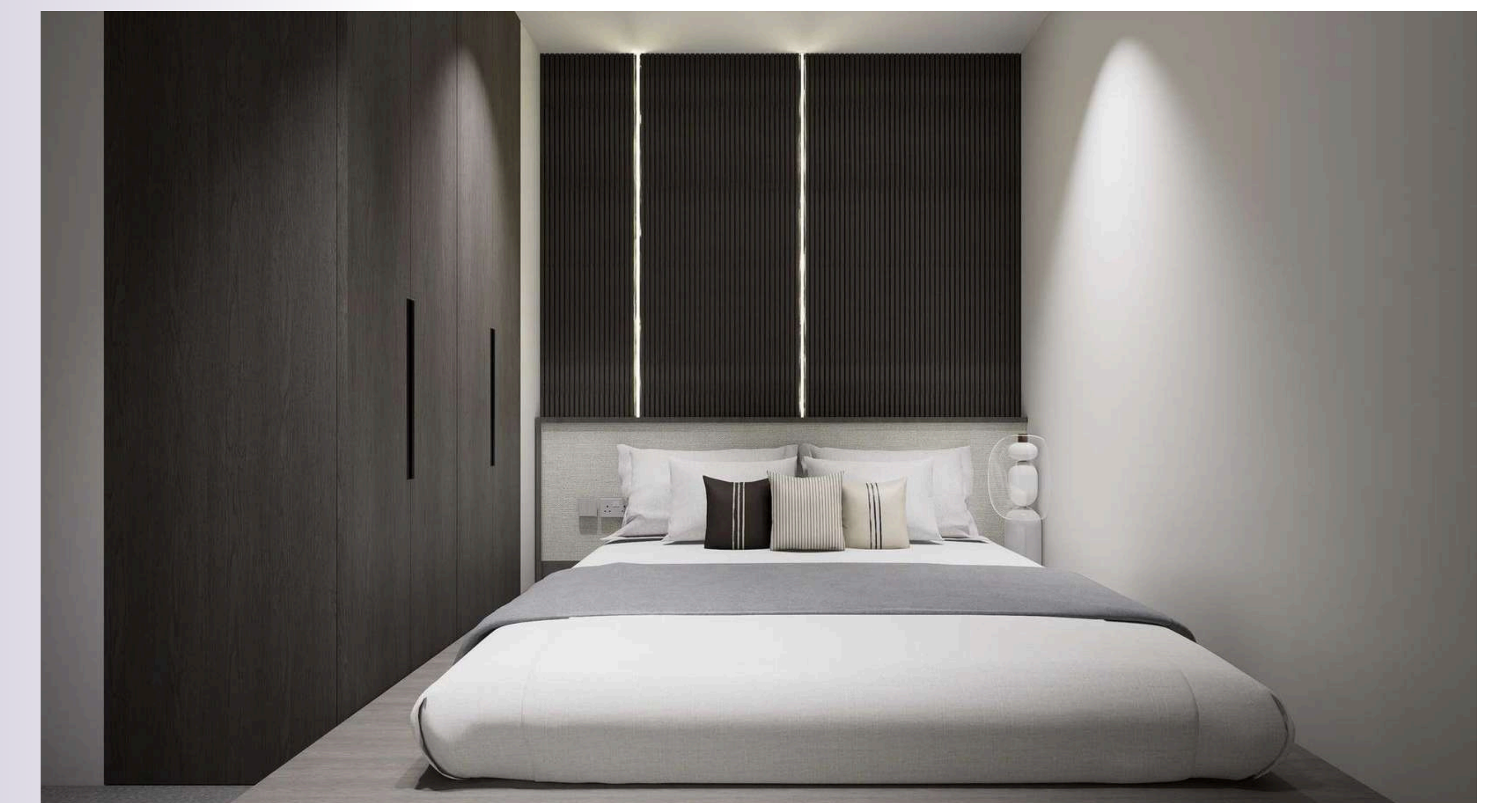
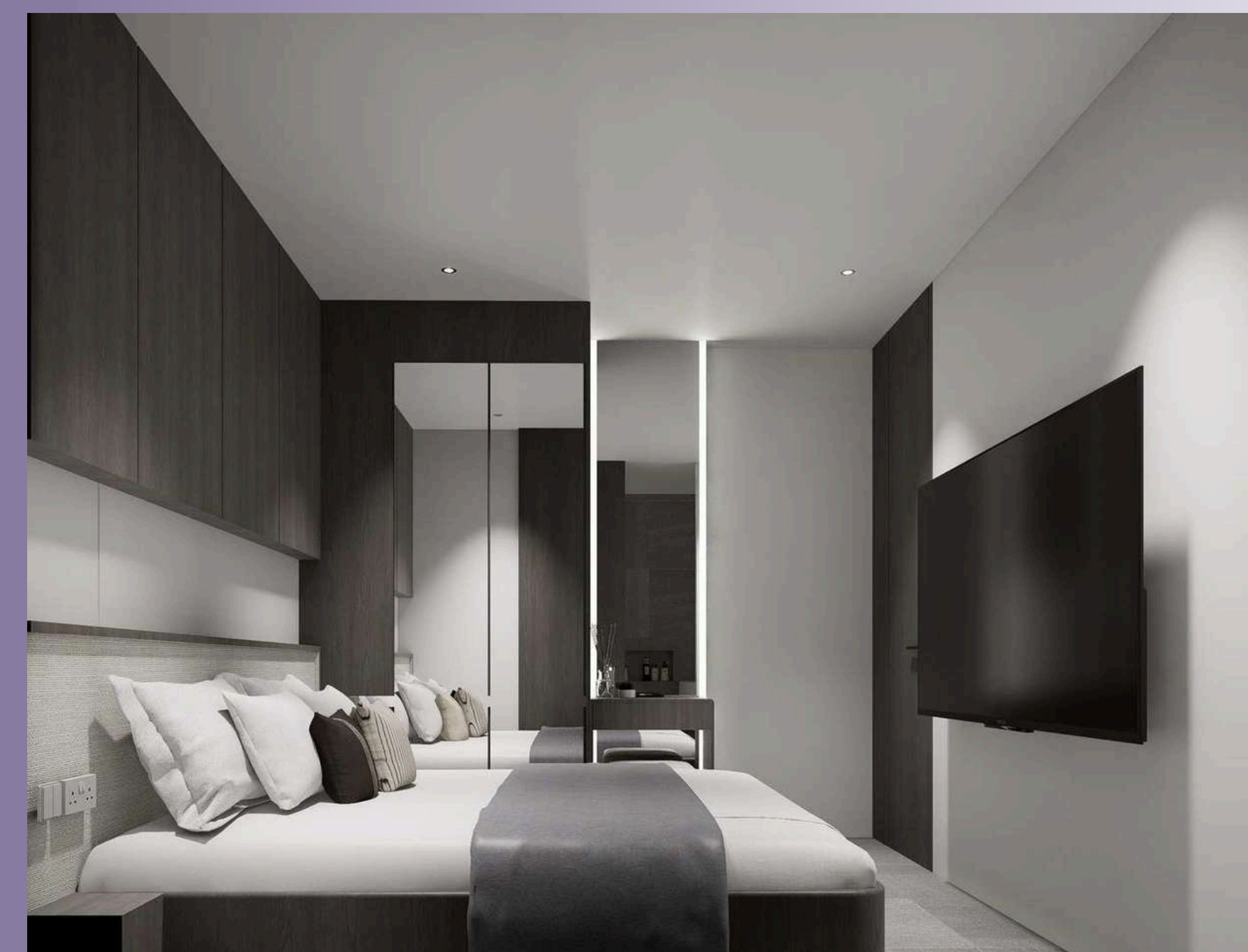
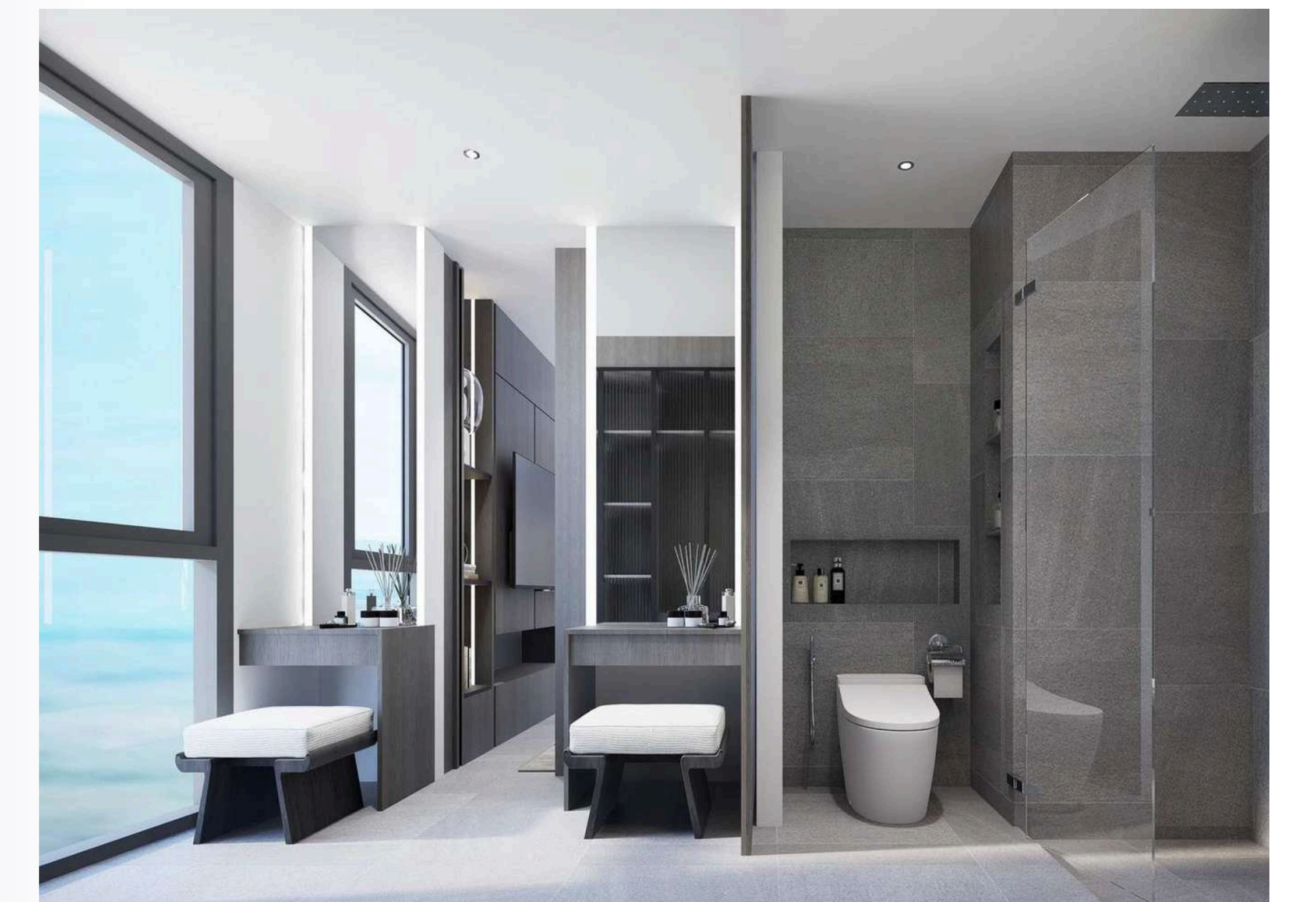
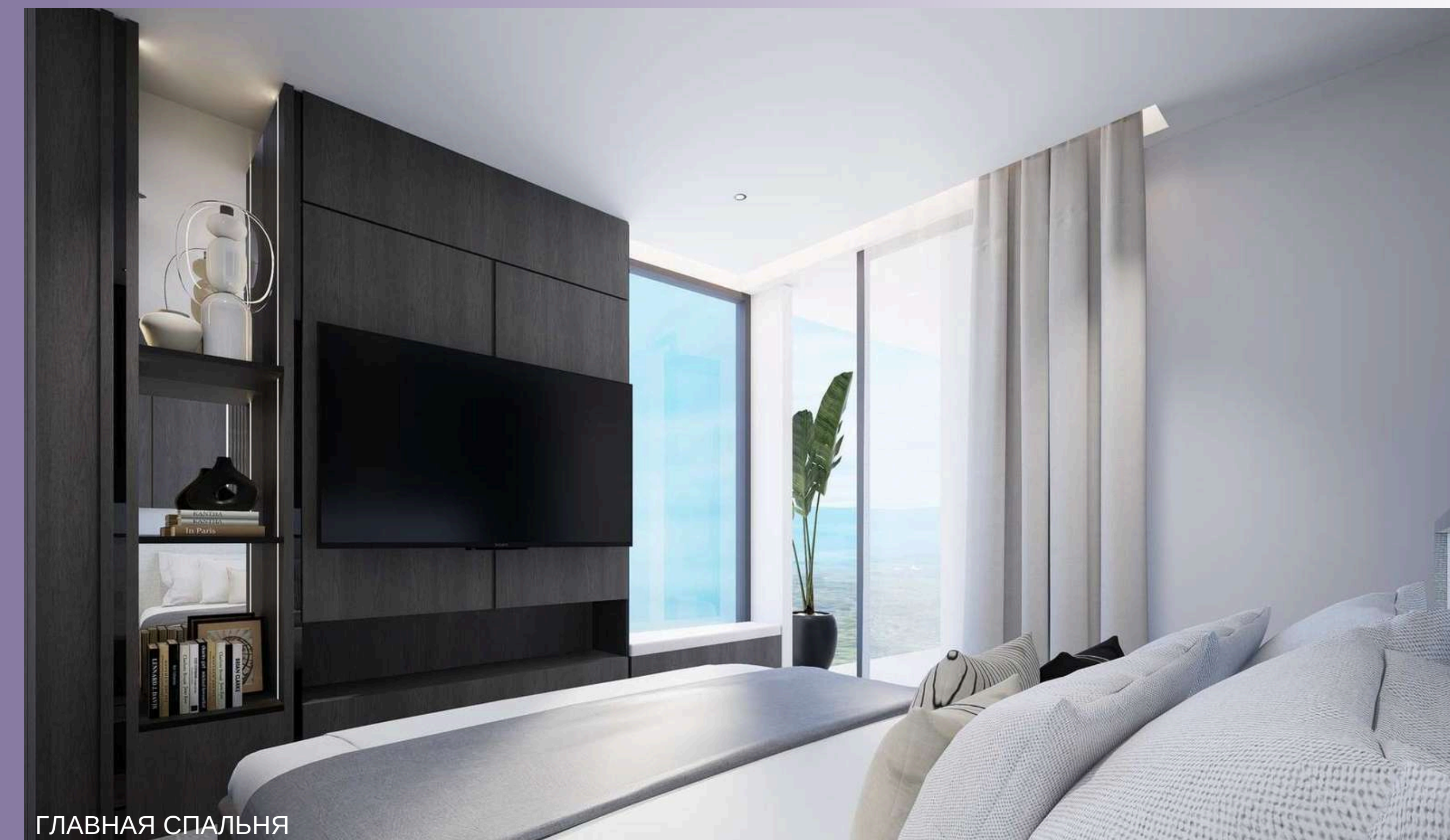
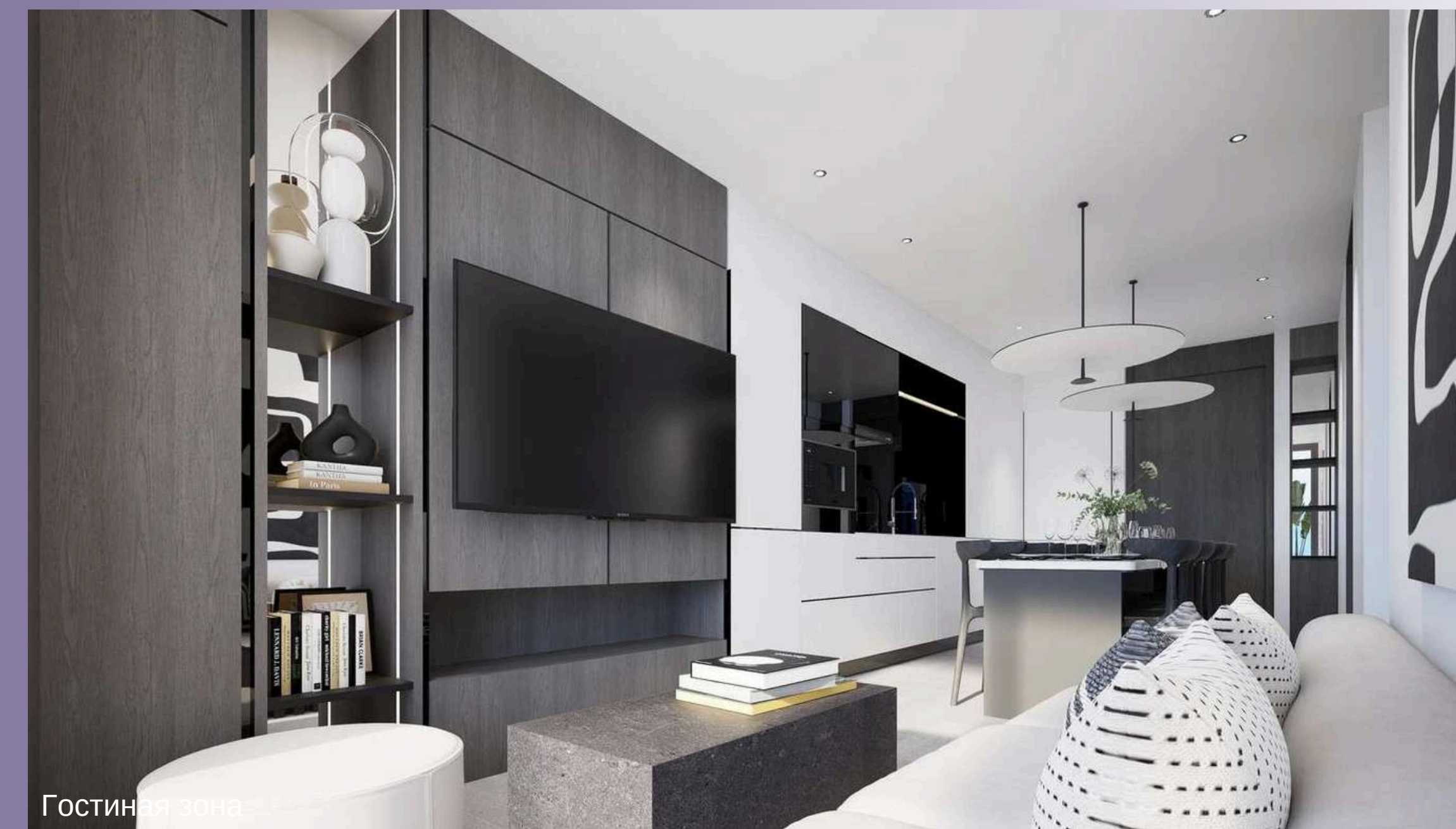
2 СПАЛЬНИ

72 КВ.М.



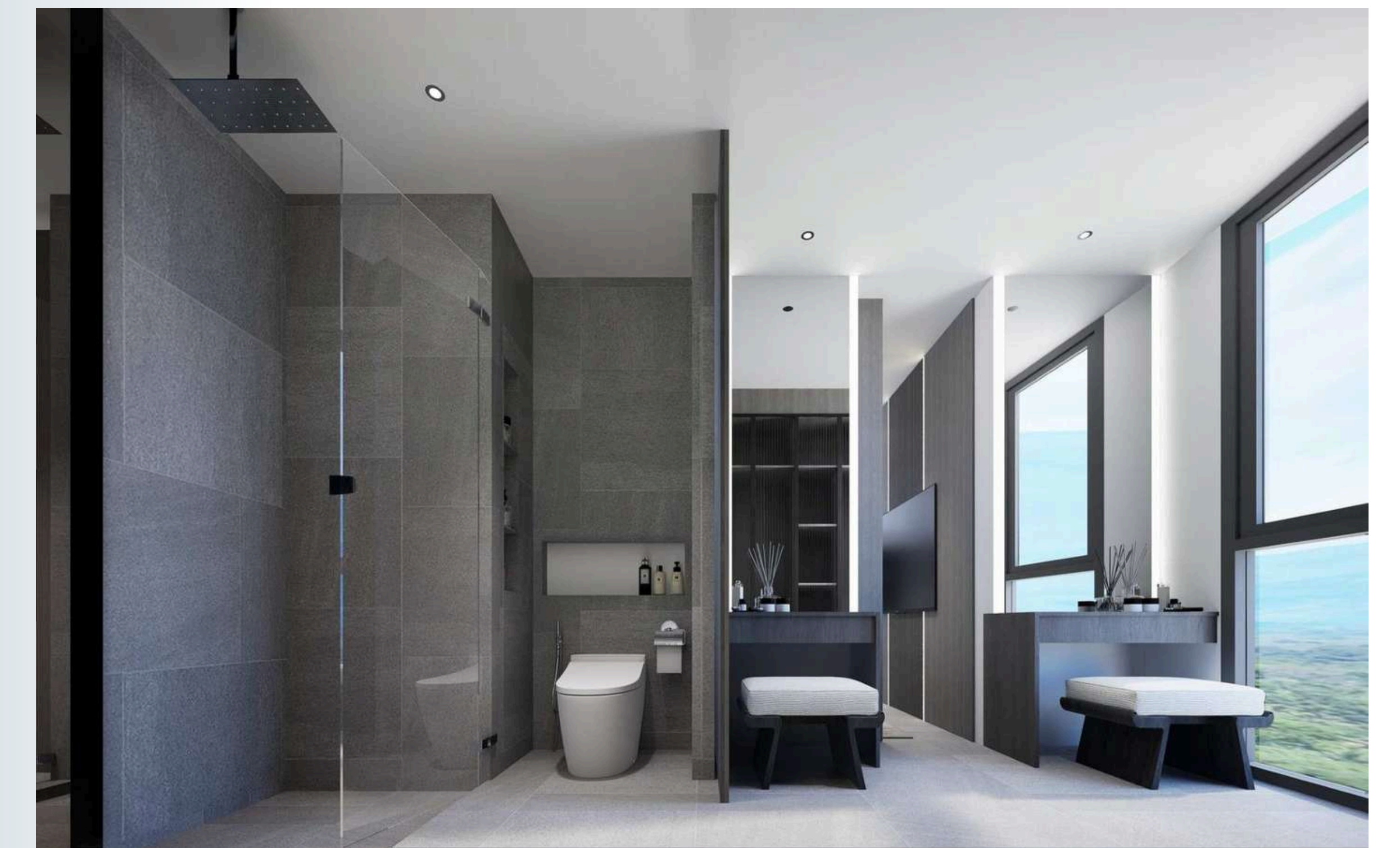
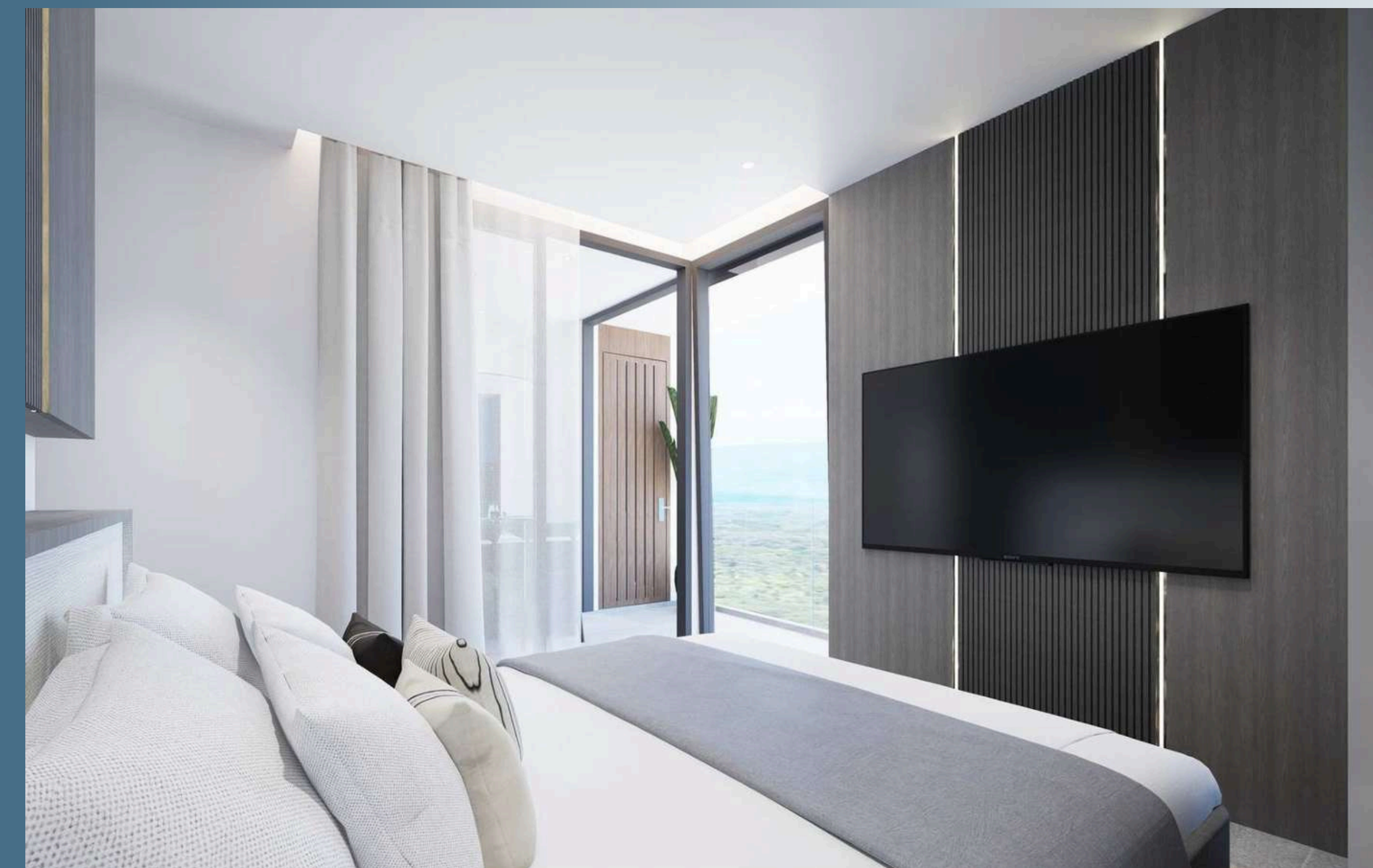
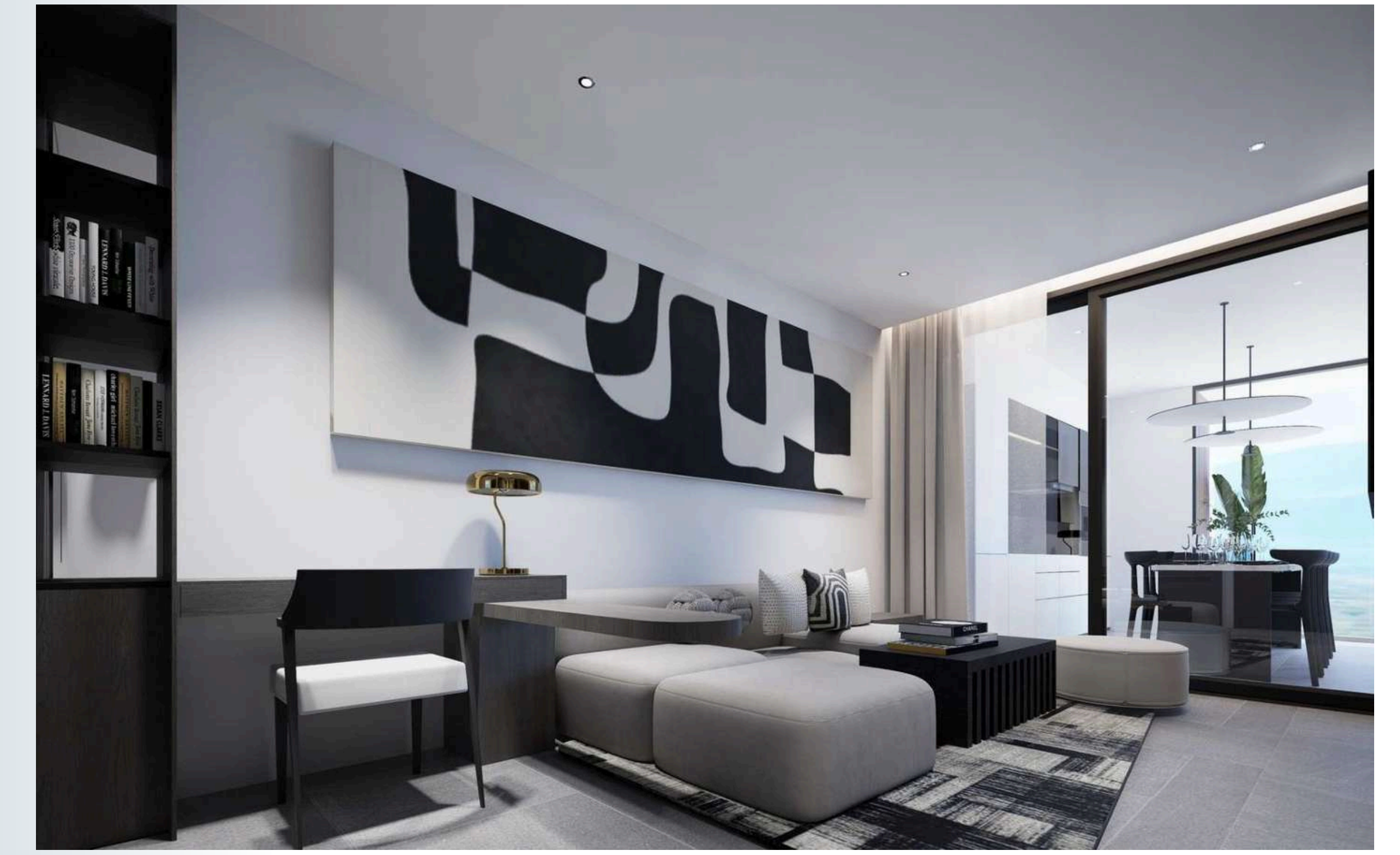
3 СПАЛЬНИ

81 кв.м.



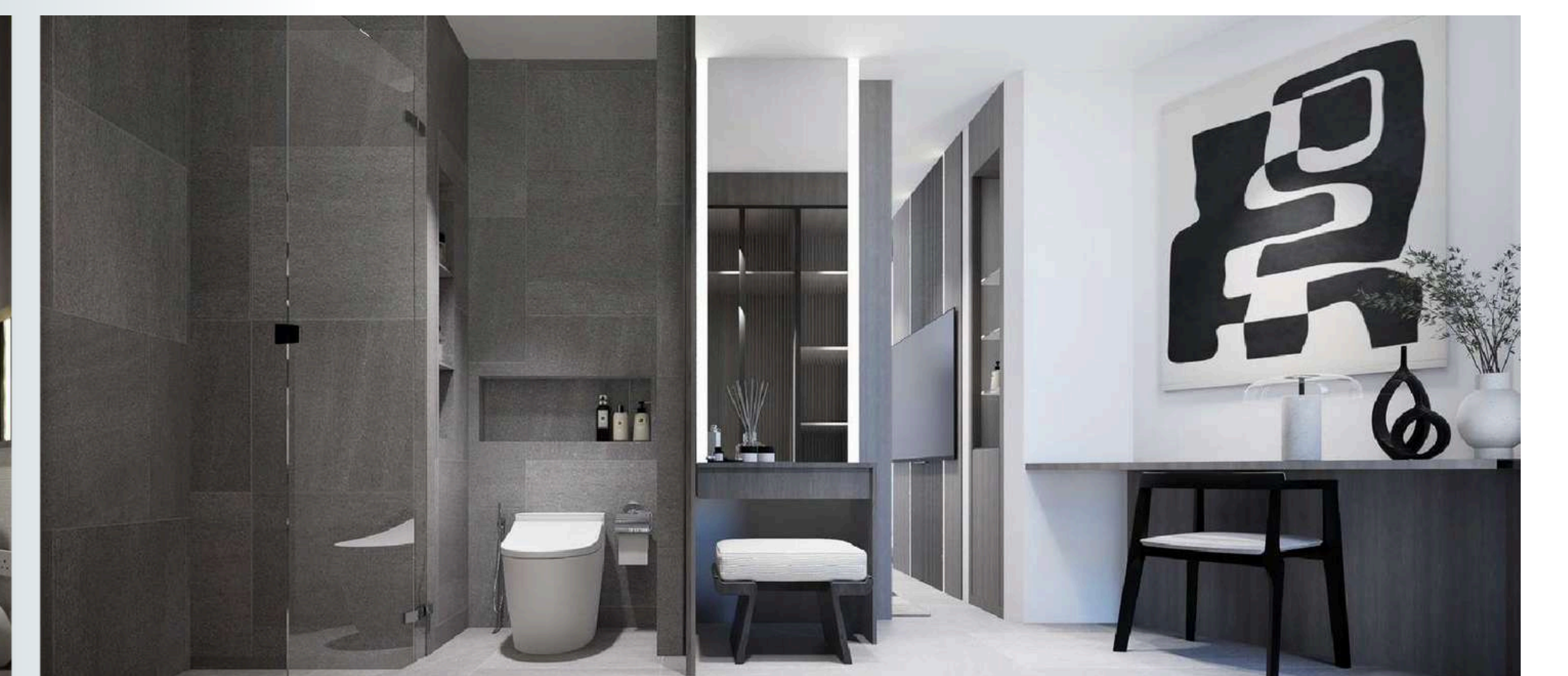
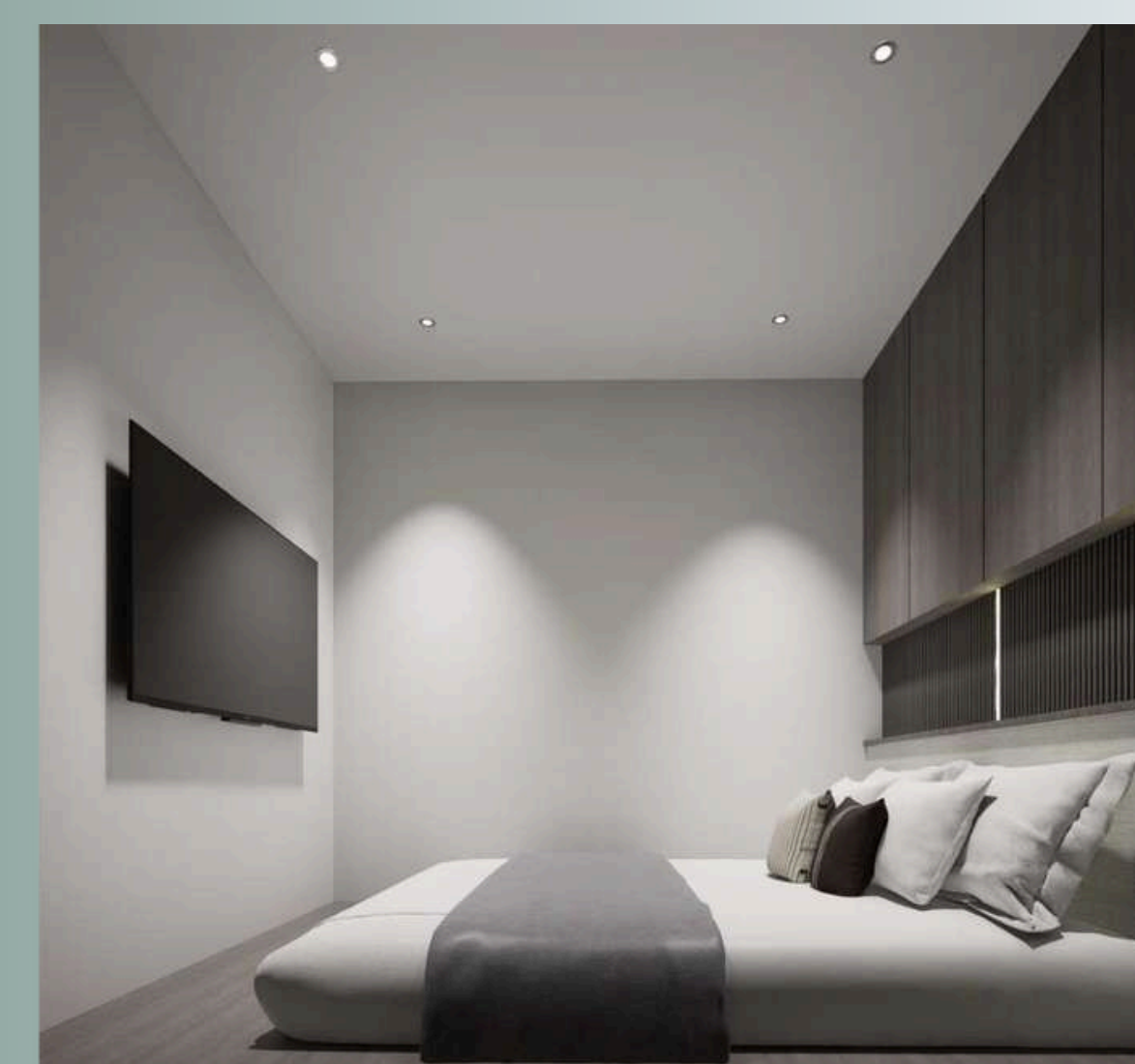
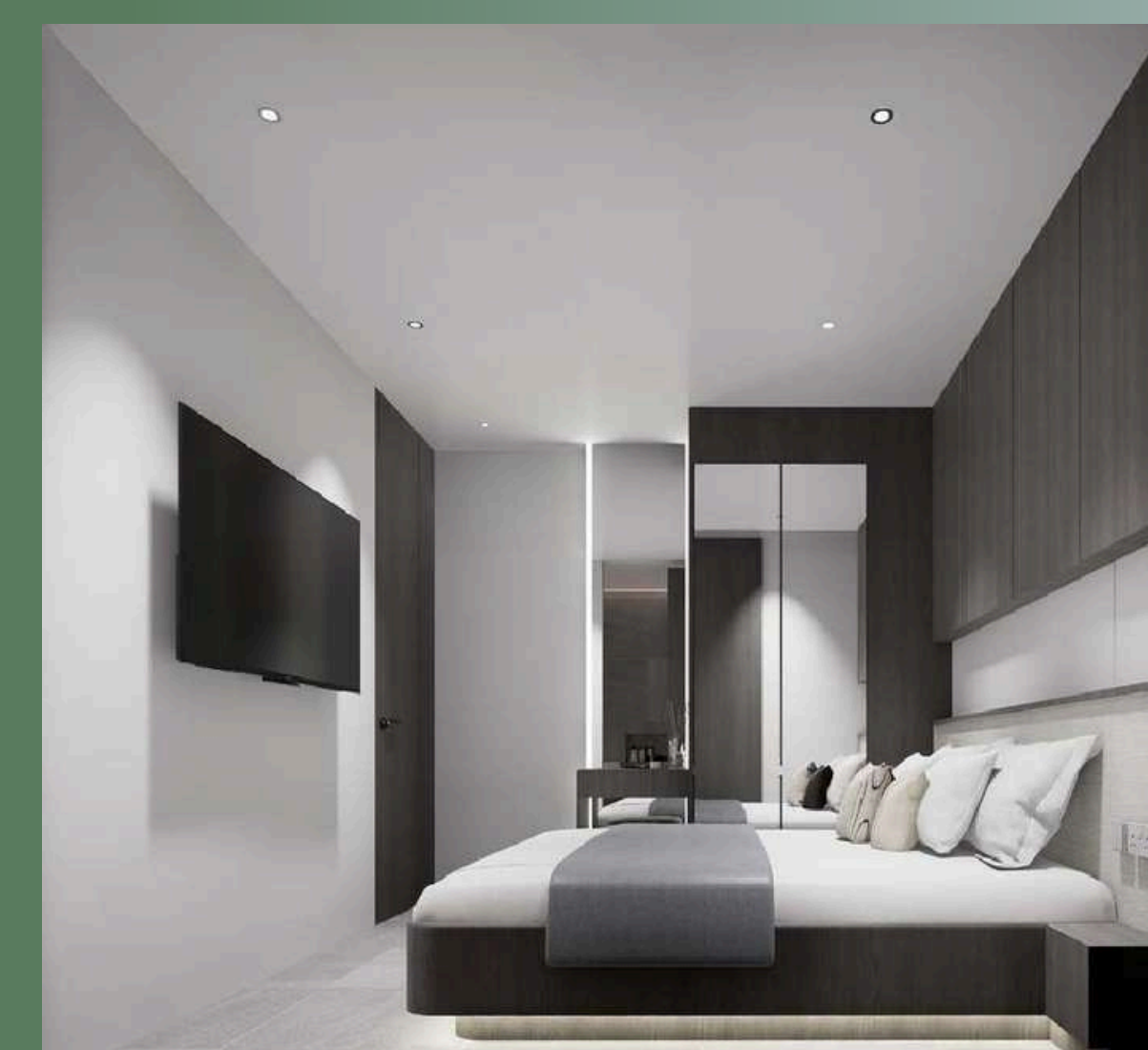
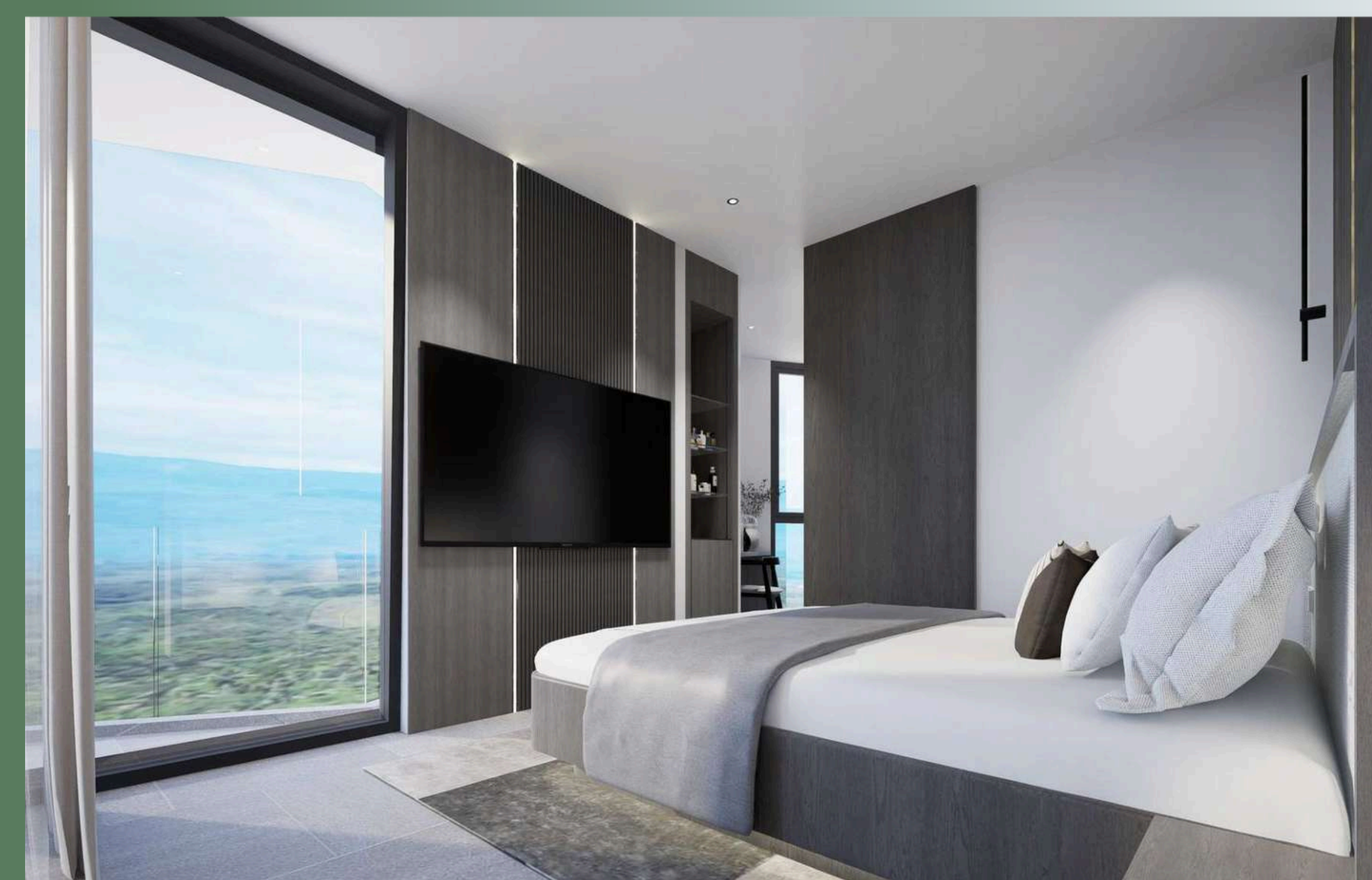
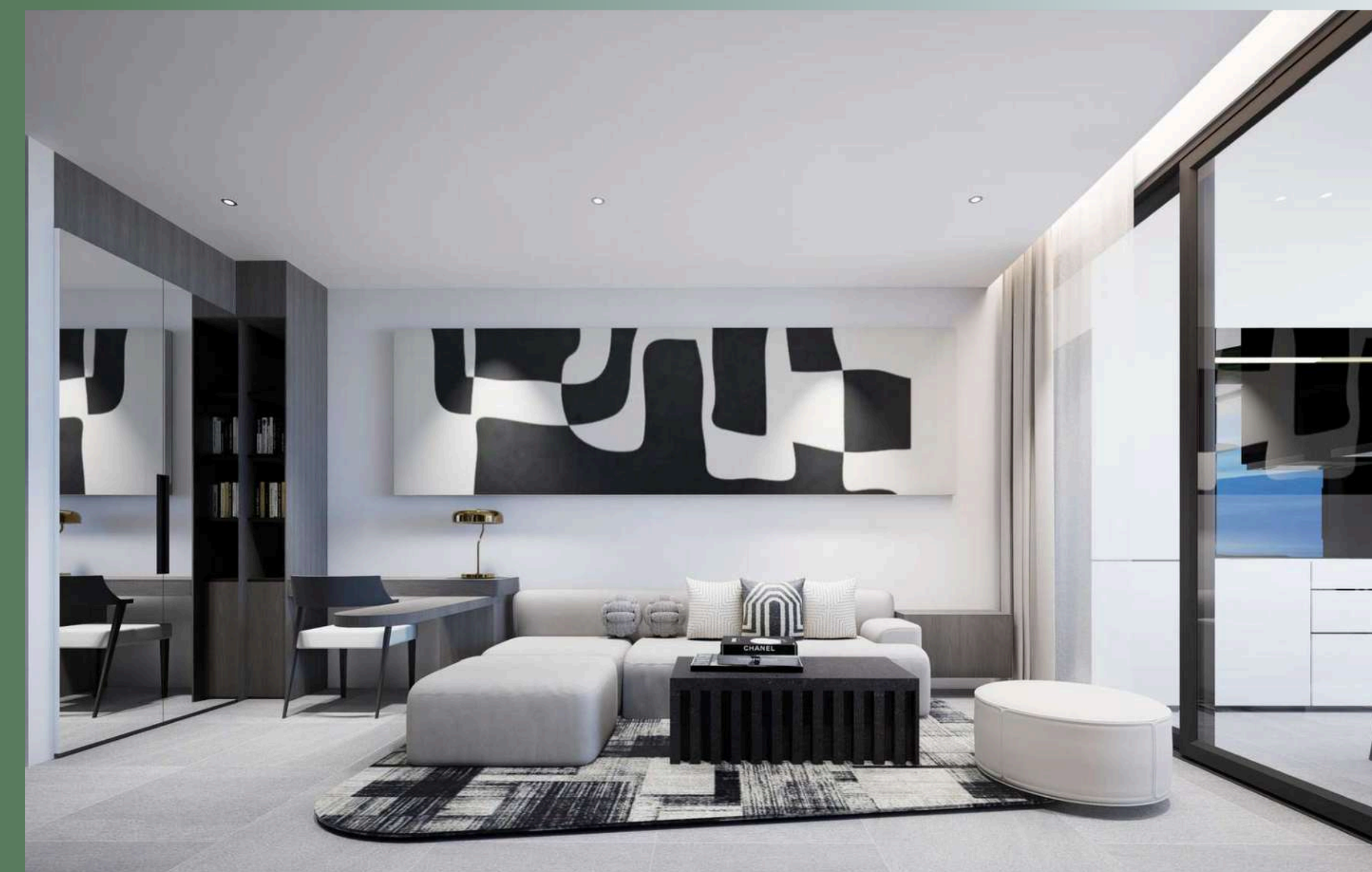
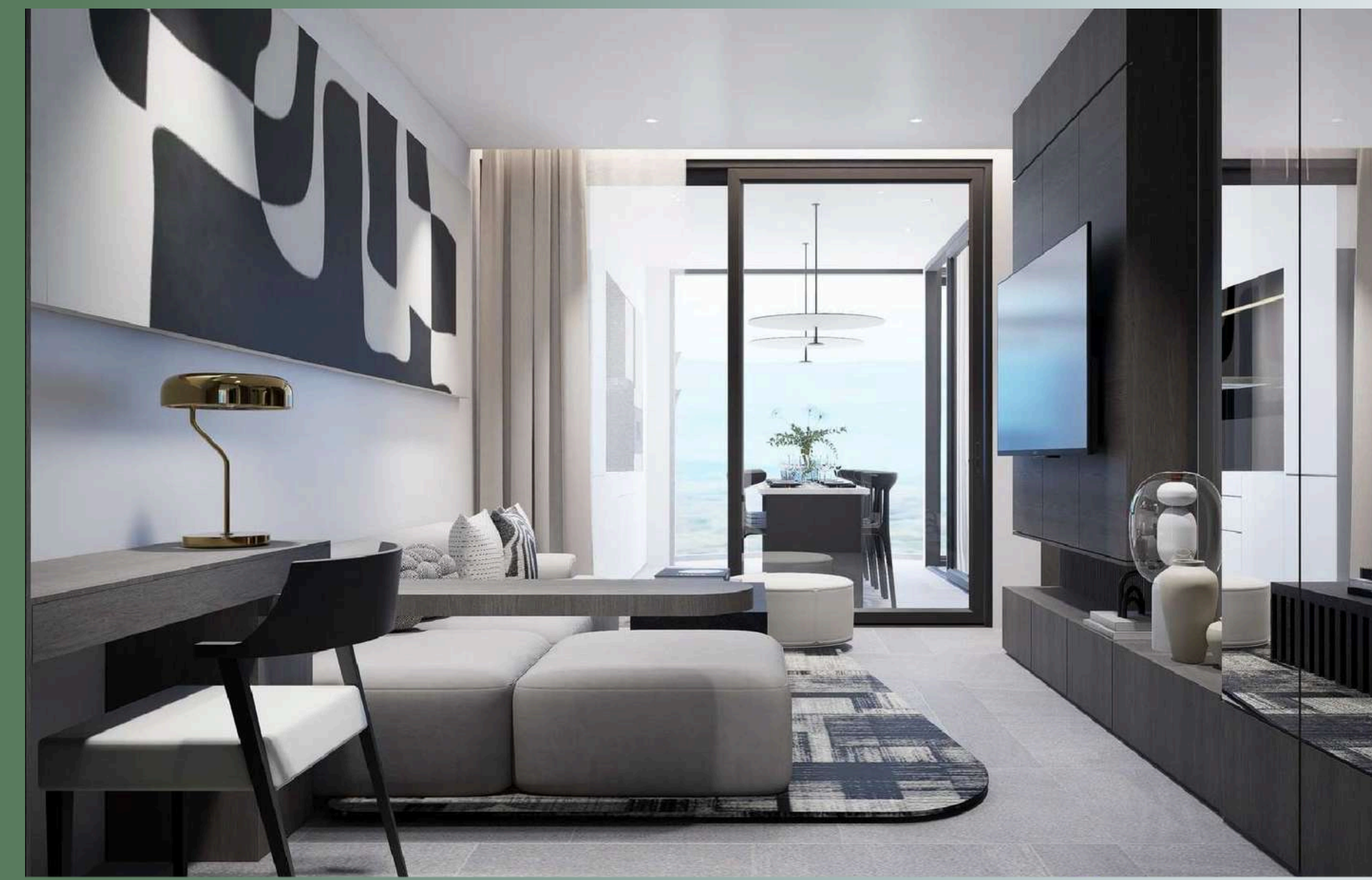
3 СПАЛЬНИ

84 кв.м.



3 СПАЛЬНИ

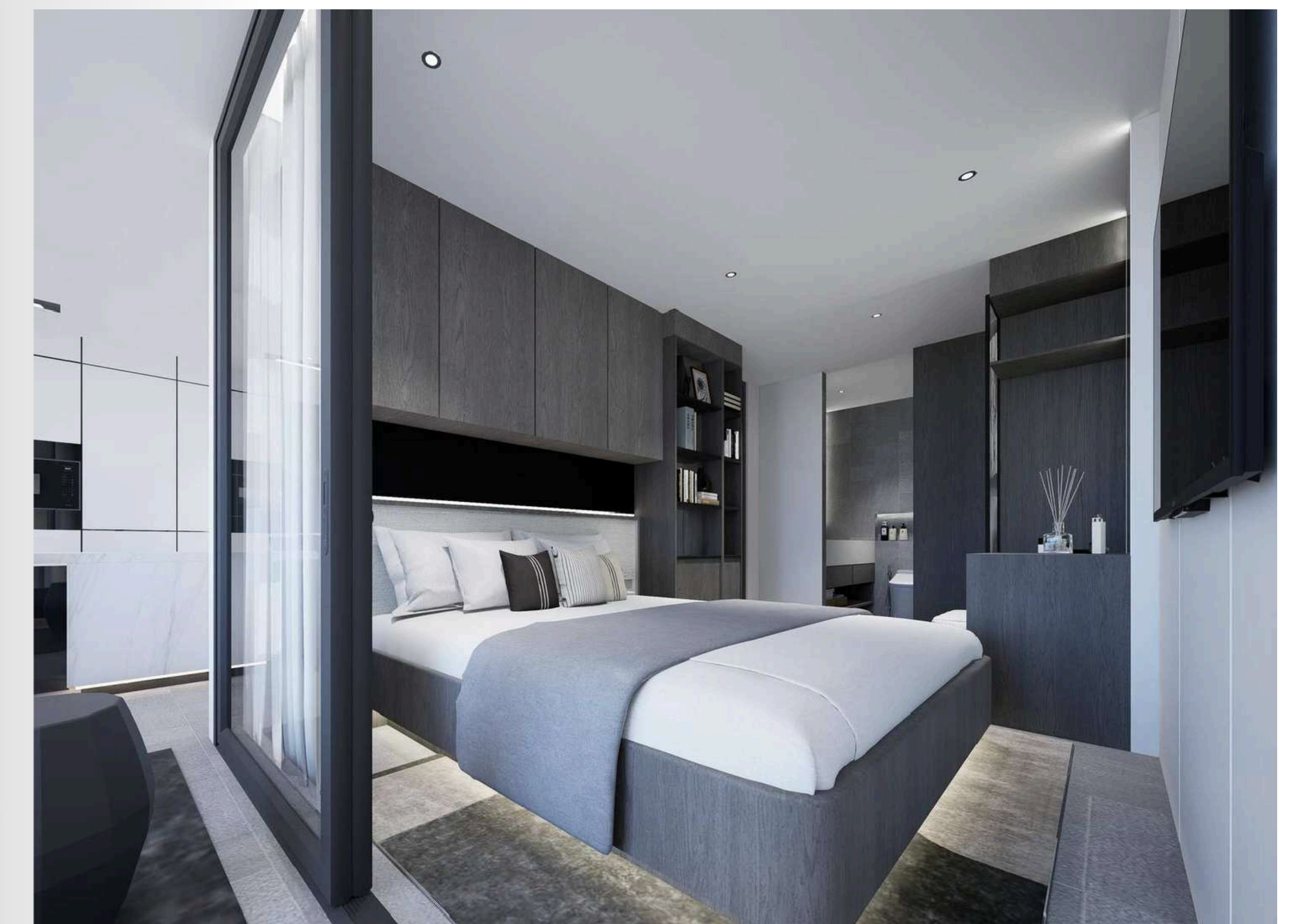
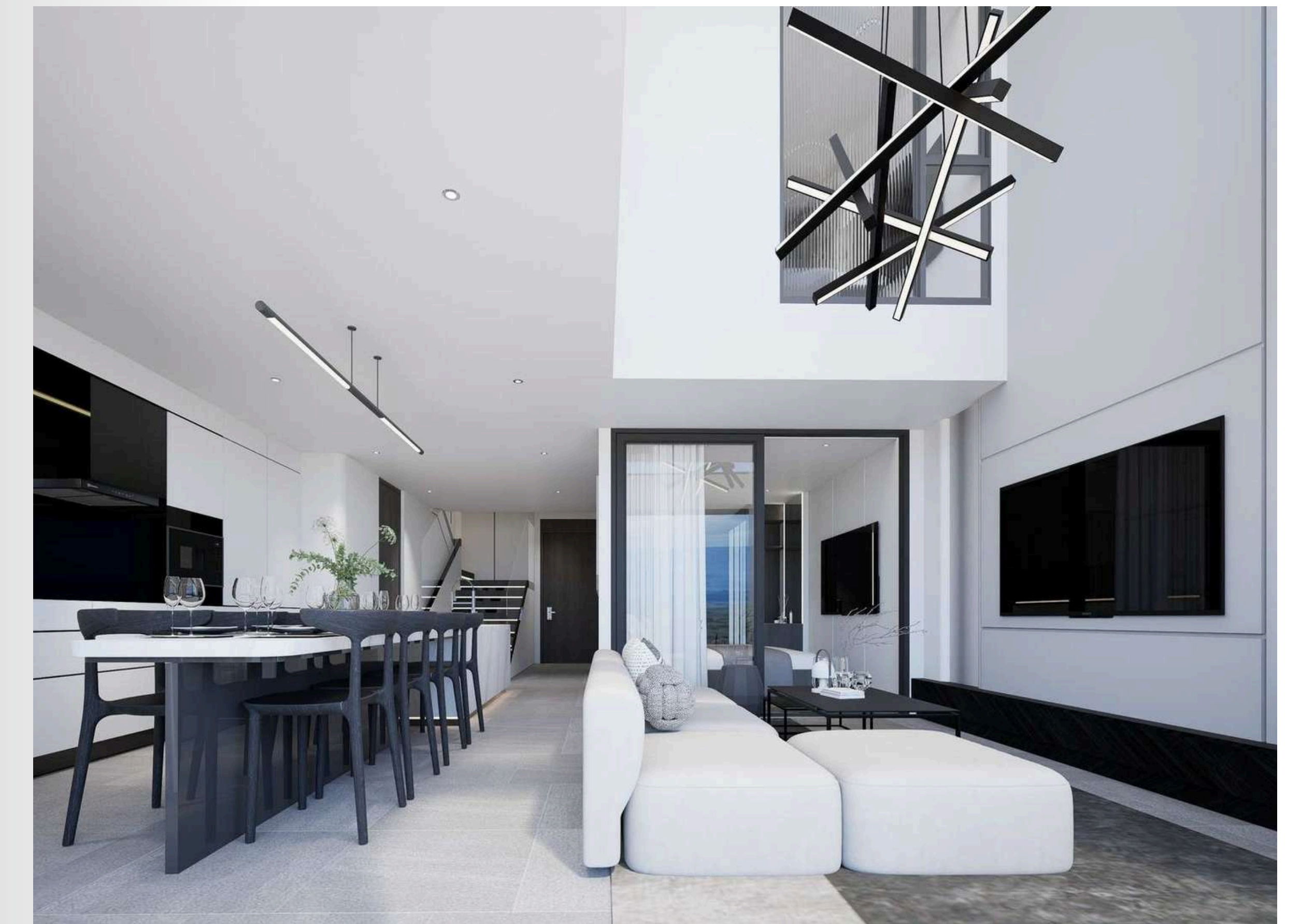
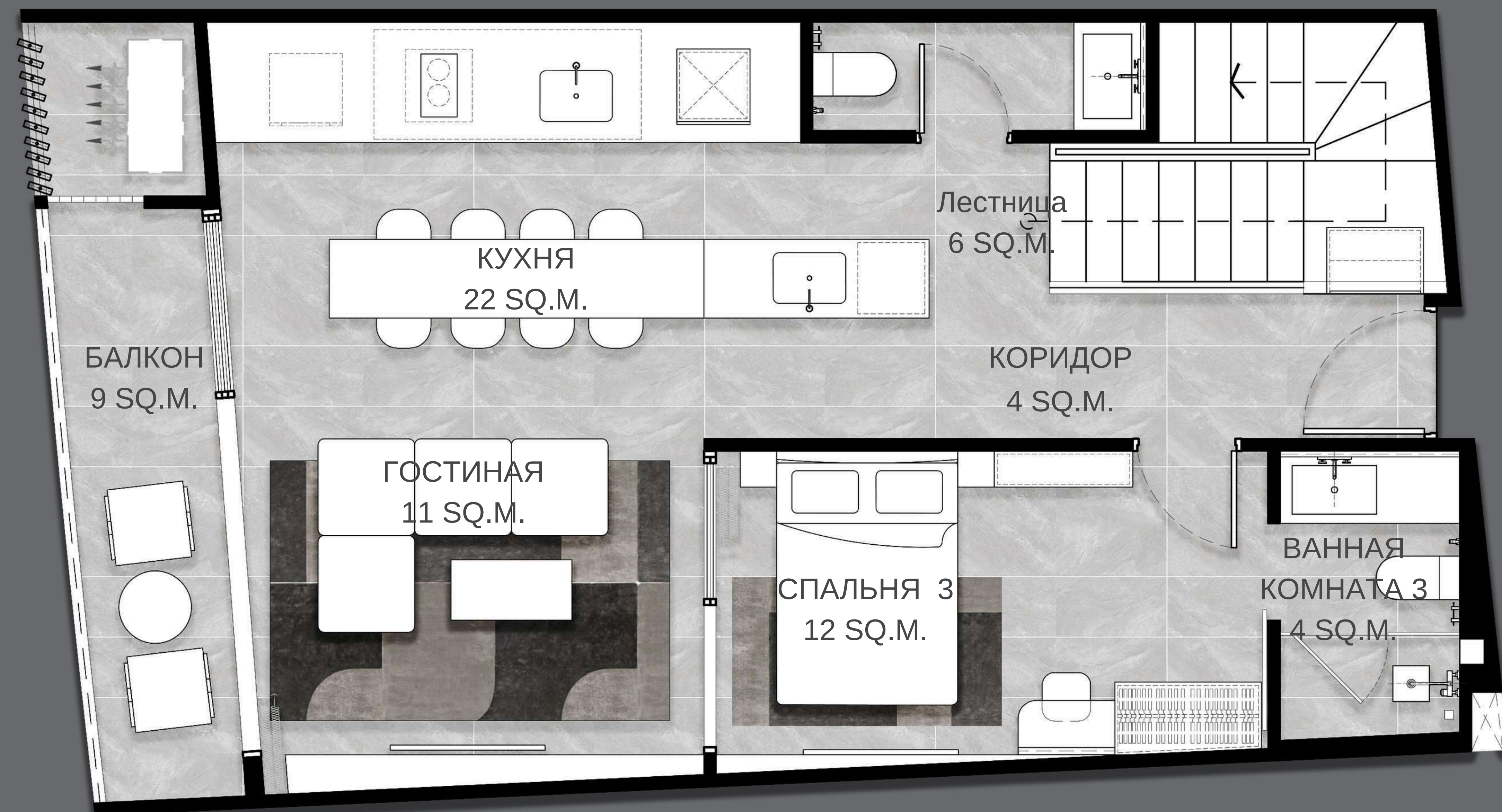
96 КВ.М.



3 СПАЛЬНИ 125 кв.м.

1-й этаж — дуплекс

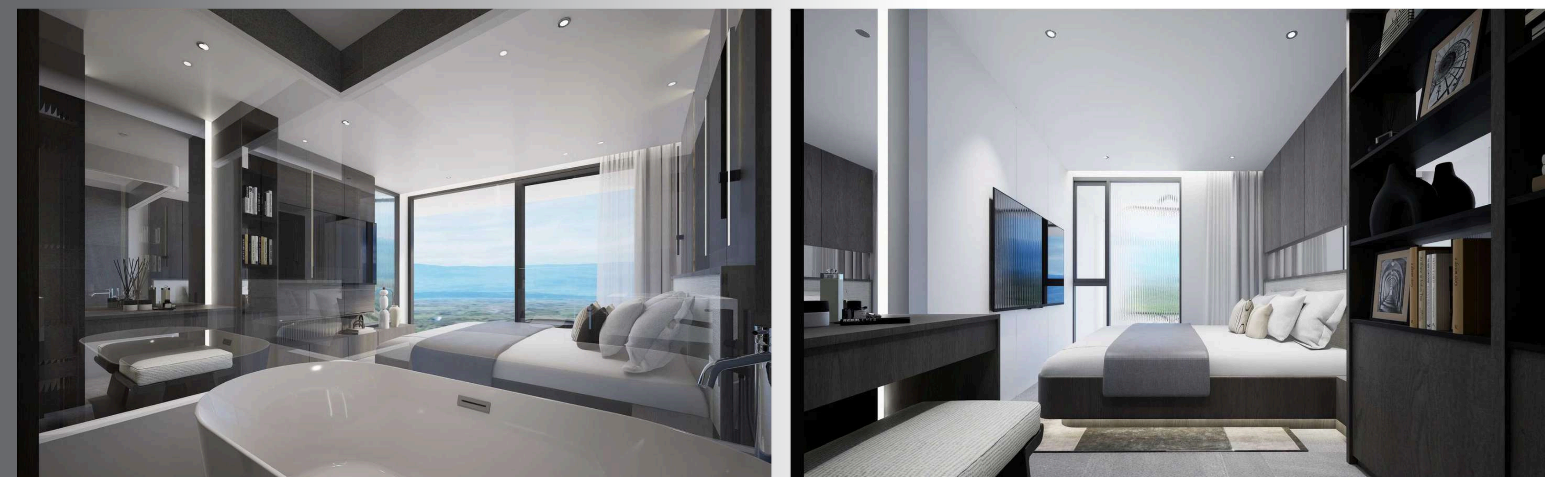
Площадь юнита: 71 кв.м



3 СПАЛЬНИ 125 кв.м.

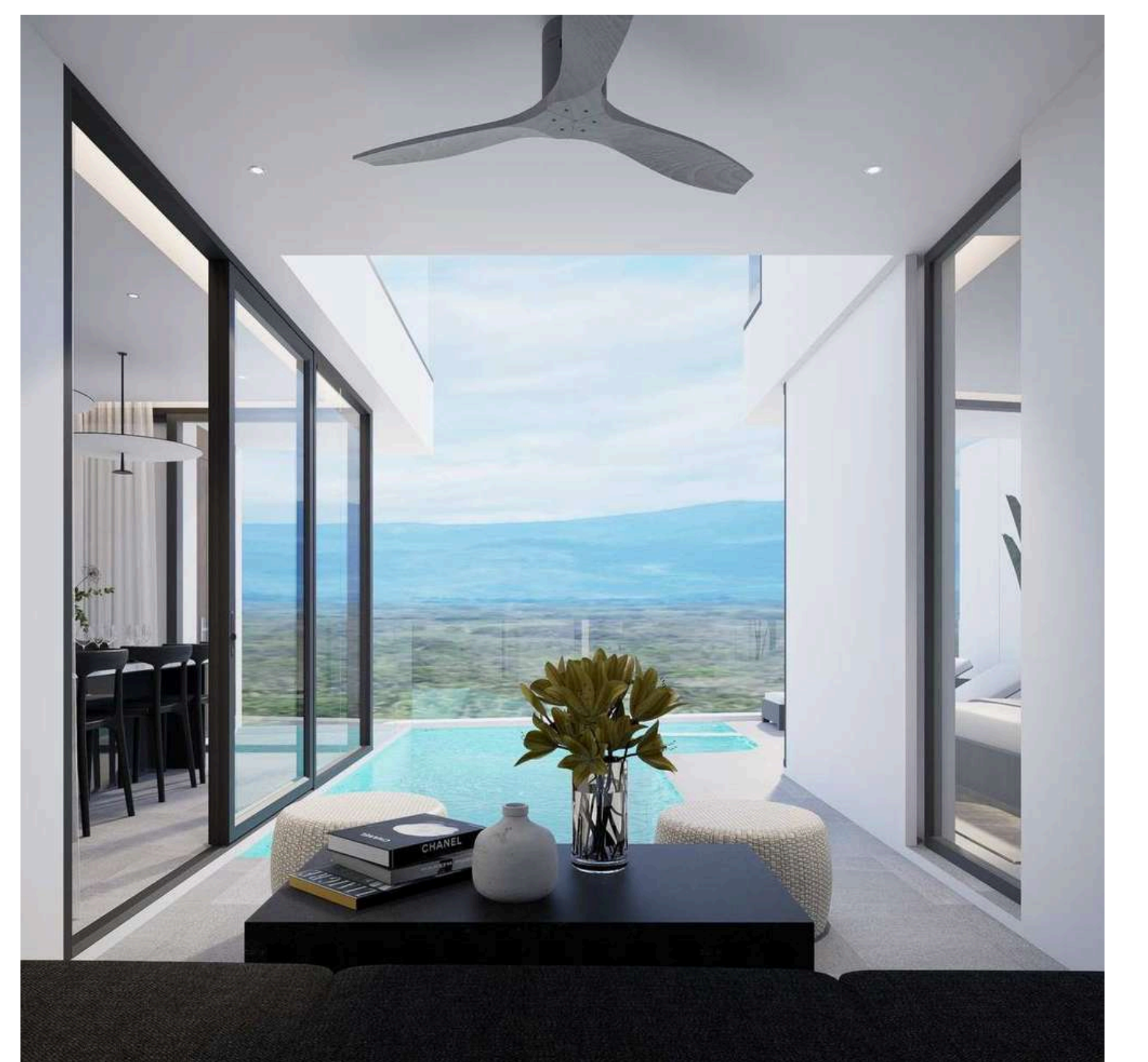
*2-й этаж - дуплекс

ПЛОЩАДЬ кв.м.: 54 кв.м.



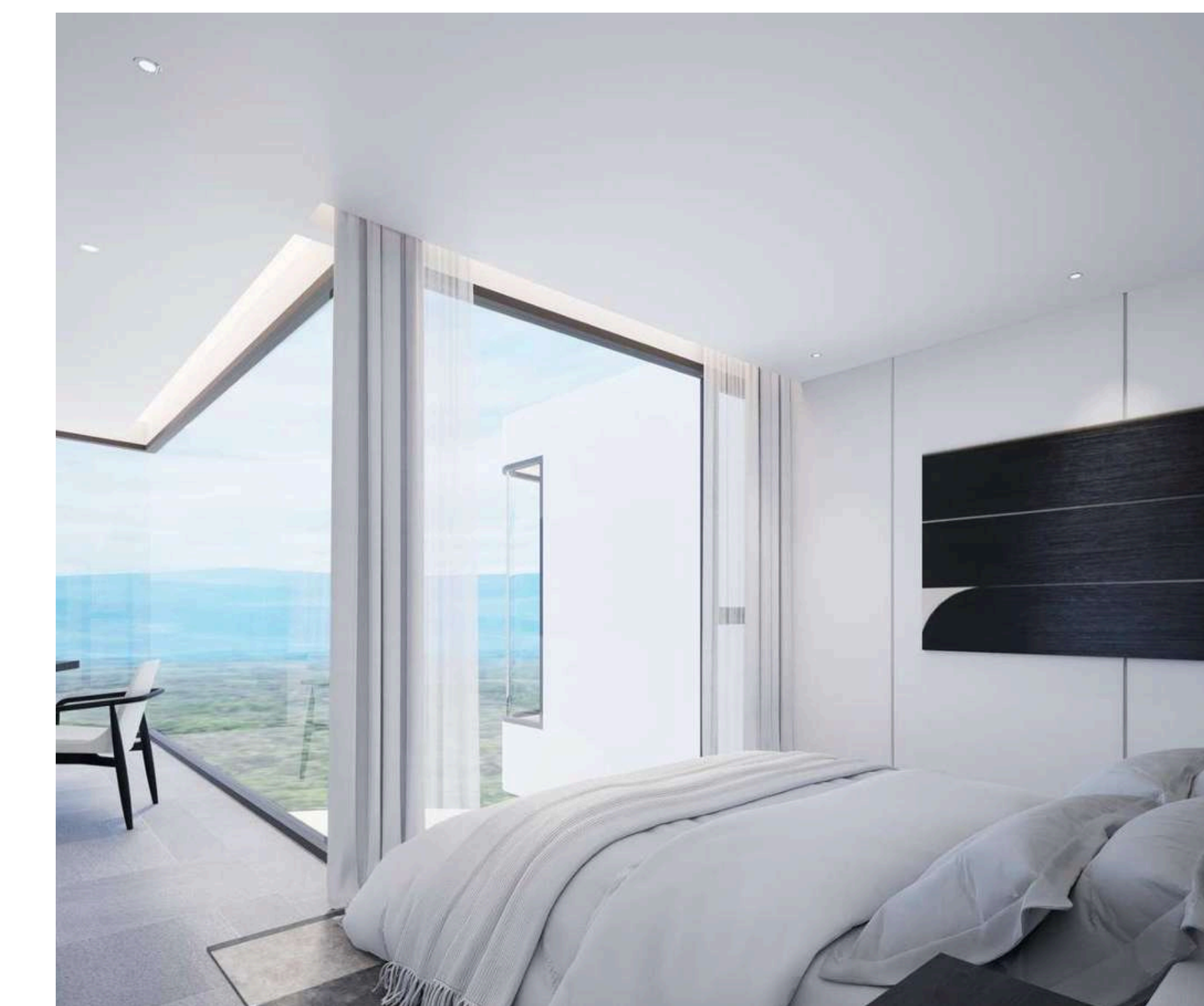
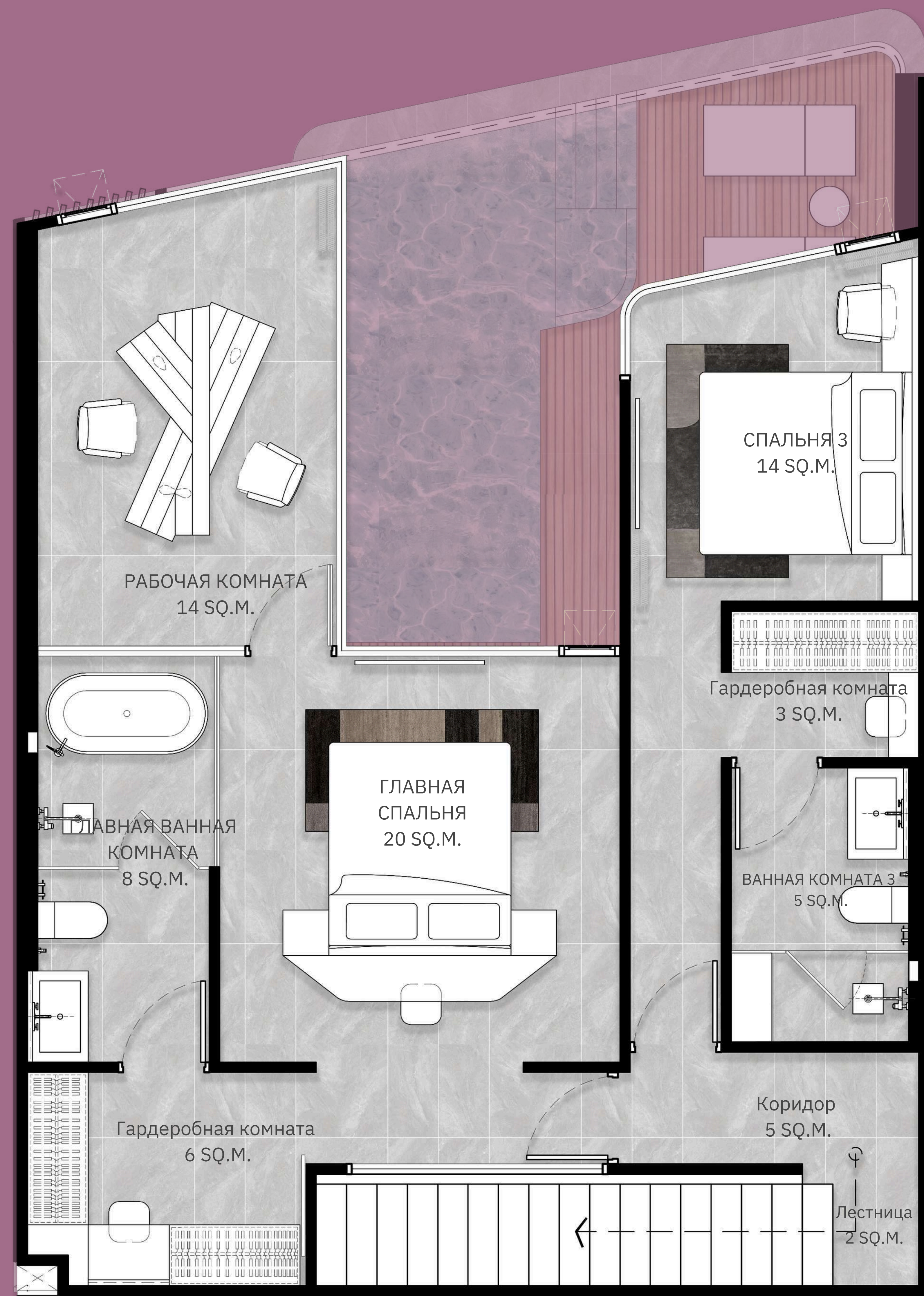
3 СПАЛЬНИ 177 КВ.М.

*1-Й ЭТАЖ - БАСЕЙН ПЛОЩАДЬ КВ.М. : 100 КВ.М.



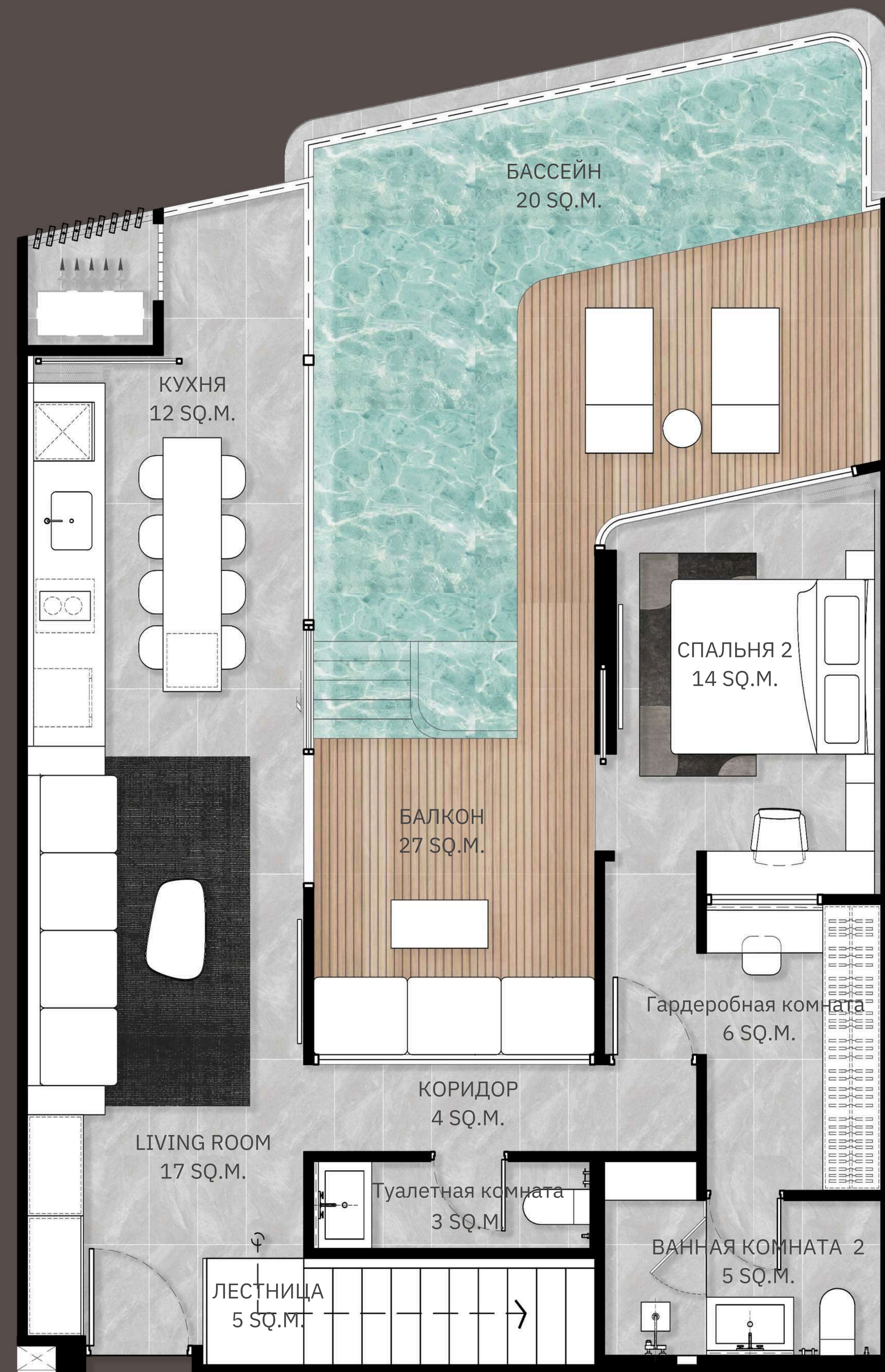
3 СПАЛЬНИ 177 КВ.М.

*2-й этаж - бассейн ПЛОЩАДЬ КВ.М. : 77 КВ.М.



3 СПАЛЬНИ 191 кв.м.

*1-Й ЭТАЖ - БАСЕЙН ПЛОЩАДЬ кв.м. : 113 кв.м.

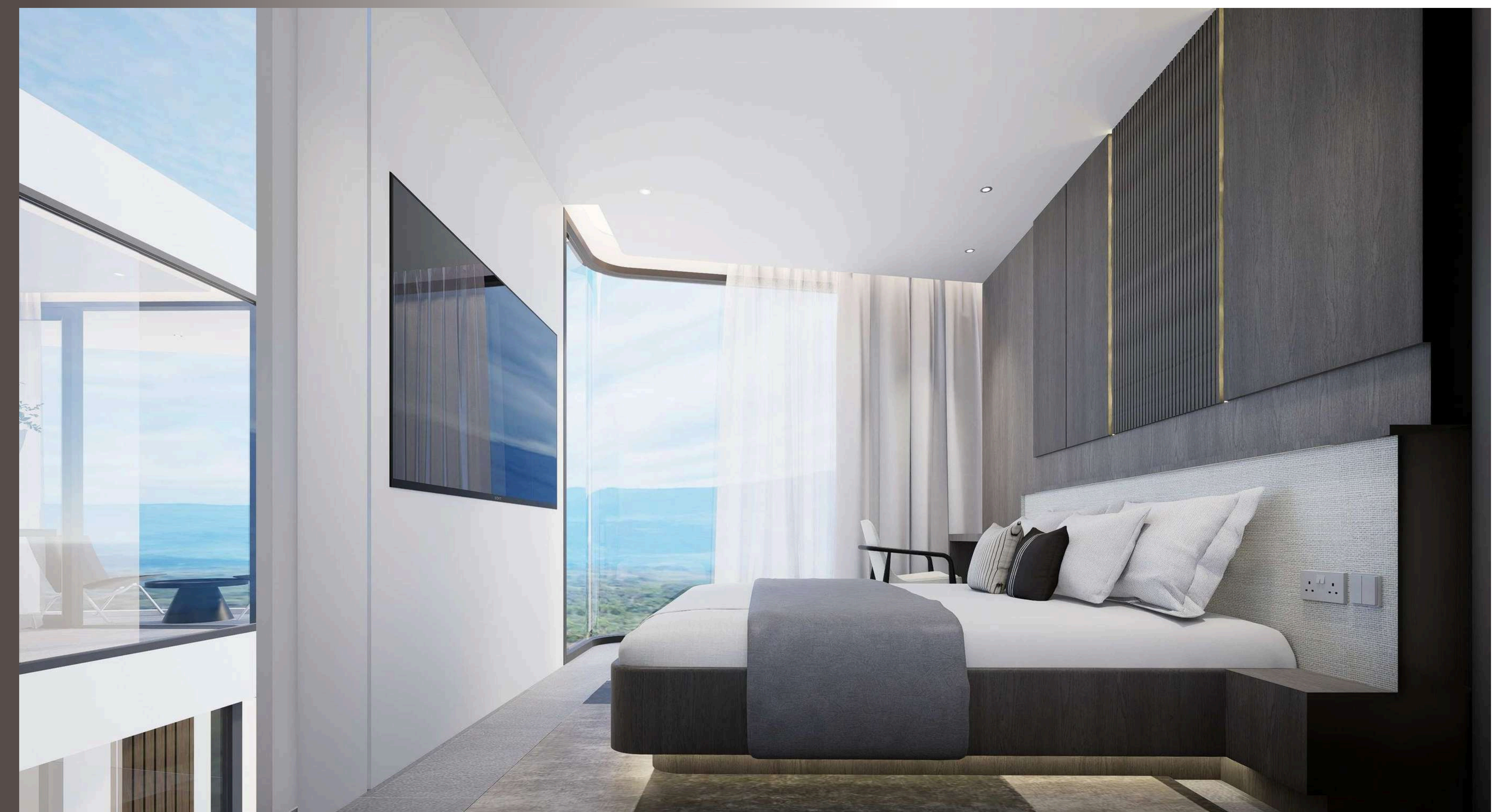
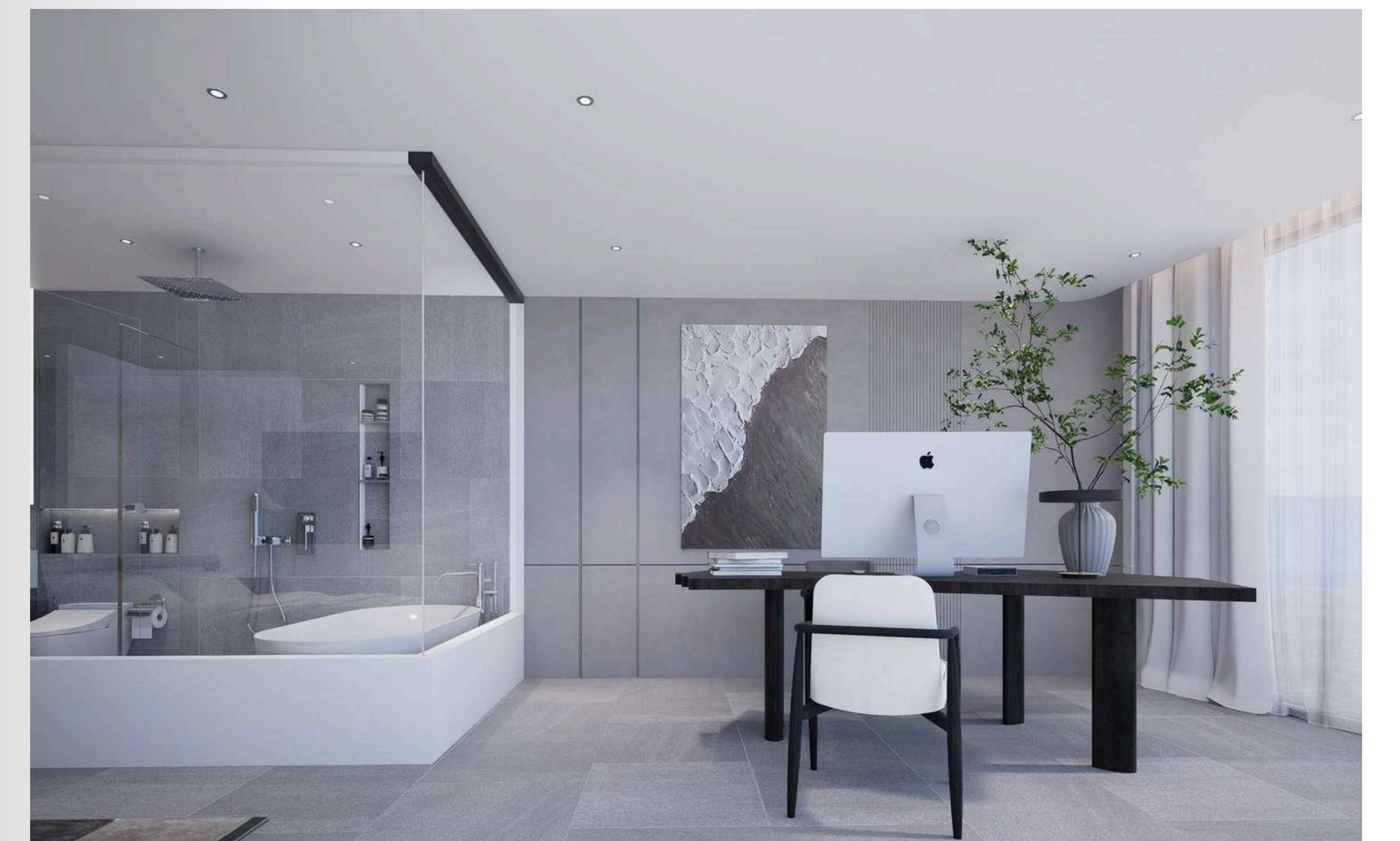
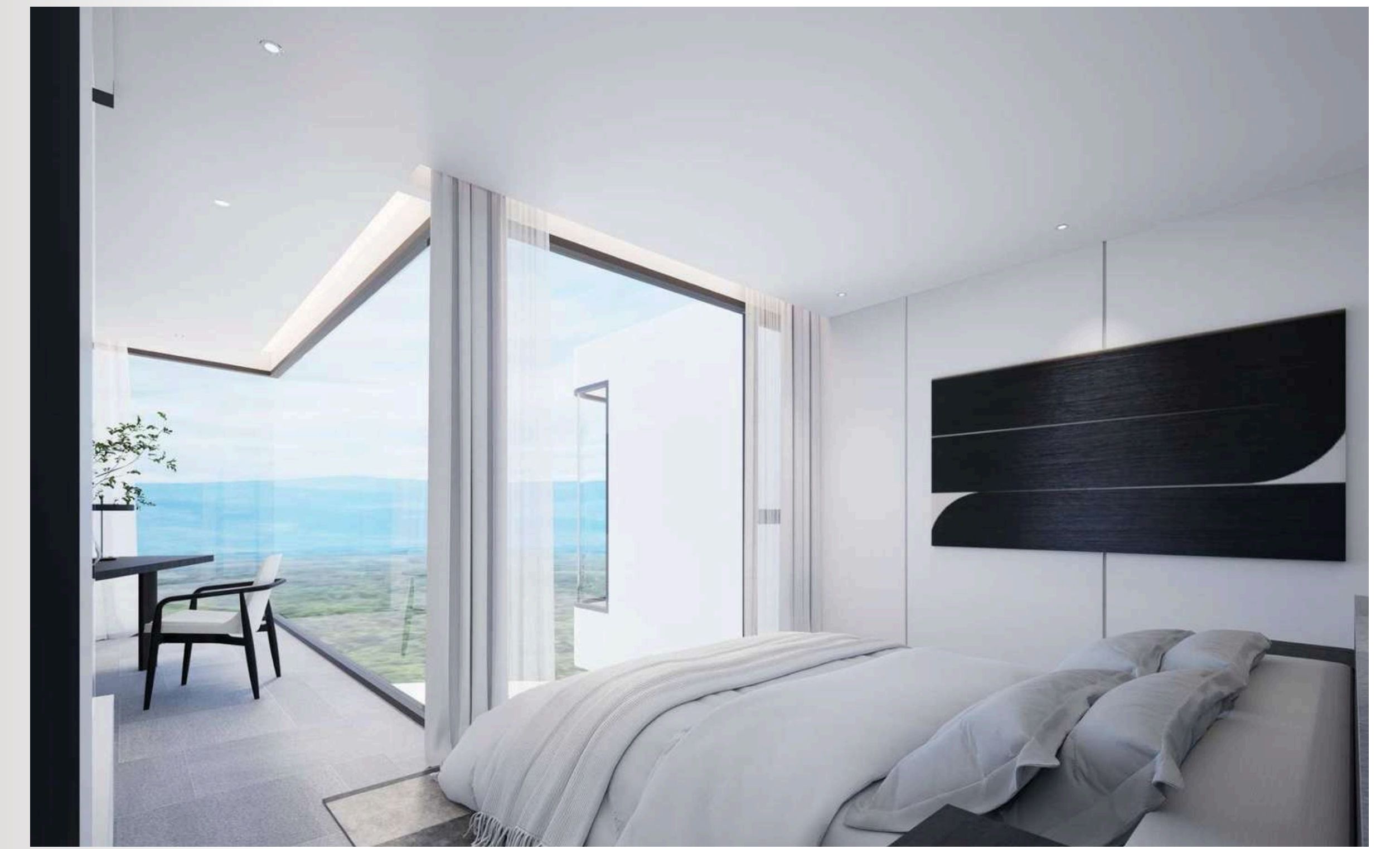
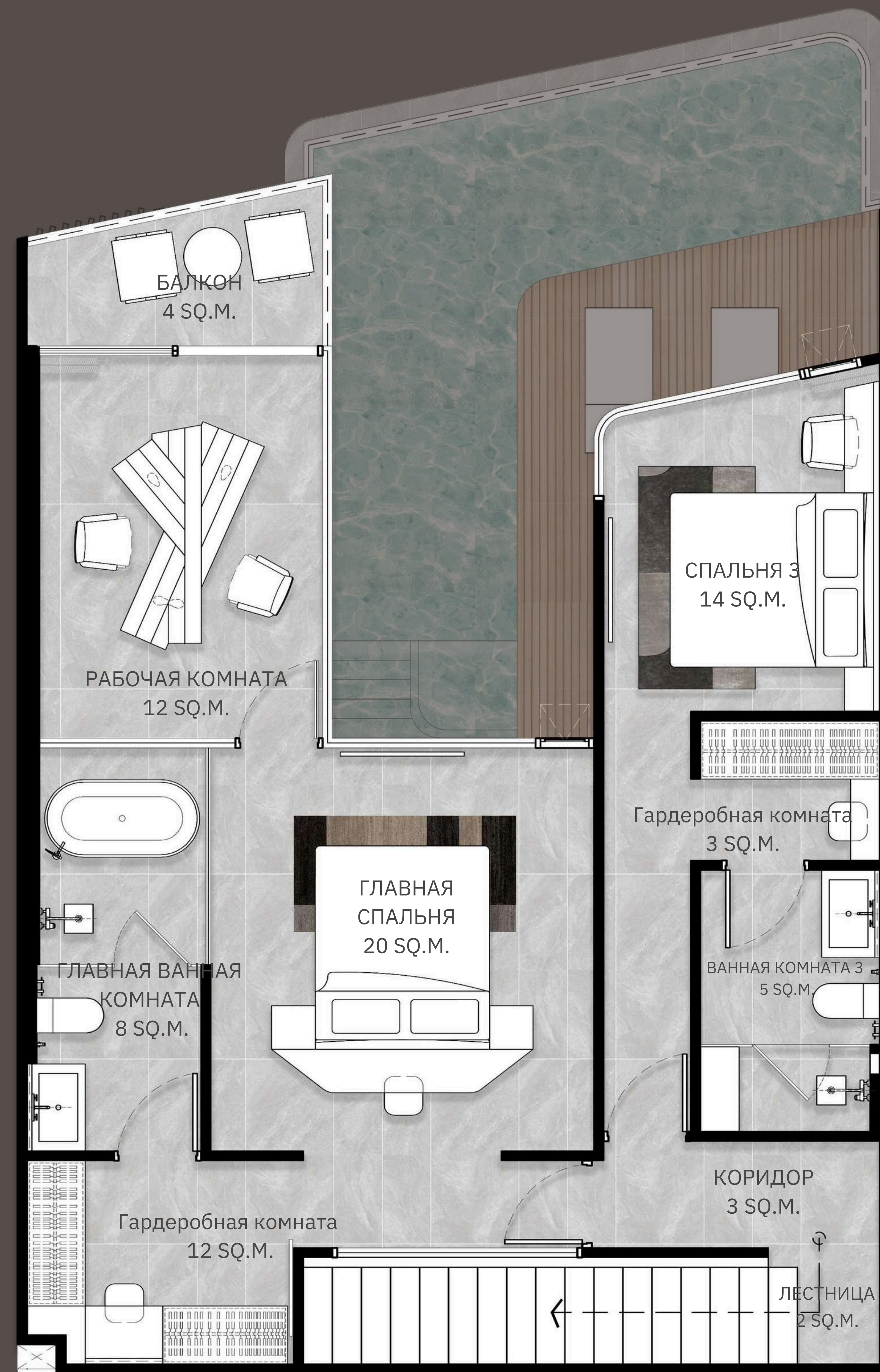


3 СПАЛЬНИ

191 кв.м.

*2-й этаж - бассейн

ПЛОЩАДЬ кв.м. : 78 кв.м.



Дизайн Citygate De Phuket вдохновлён самой природой — тихими водоёмами, пышной зеленью, лесными тропами и живыми тоннелями из листвы. Архитектура с её плавными линиями словно продолжает природный рельеф, создавая ощущение лёгкости, покоя и свободы. Каждая деталь — продумана, каждый материал — тактильное наслаждение. Это место, где роскошь не кричит, а говорит мягко. Где комфорт ощущается с первого шага



БЛИЖАЙШИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР / РЫНОК

VILLA MARKET KAMALA	5 MIN
BIG C KAMALA	6 MIN
PORTO DE	17 MIN
BOAT AVENUE	17 MIN
CENTRAL PATONG	20 MIN
JUNGCEYLON PATONG	20 MIN
CENTRAL PHUKET	30 MIN

ПЛЯЖ

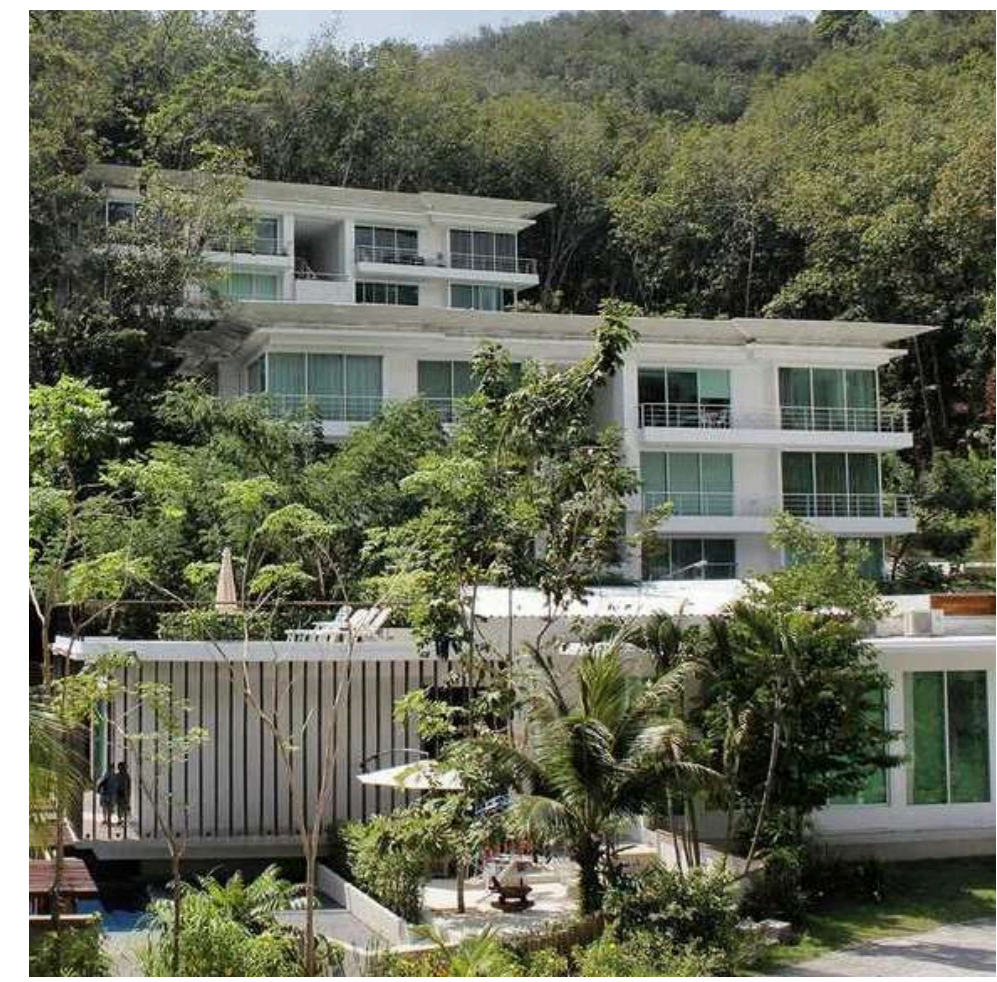
KAMALA BEACH	5 MIN
SURIN BEACH	8 MIN
PATONG BEACH	18 MIN
BANG TAO BEACH	21 MIN
LAYAN BEACH	30 MIN

ДОСУГ И ОБРАЗ ЖИЗНИ

CAFÉ DEL MAR	5 MIN
CARNIVAL MAGIC	4 MIN
KAYADEE WELLNESS	5 MIN
CATCH BEACH CLUB	14 MIN
LAGUNA GOLF COURSE	23 MIN

БОЛЬНИЦЫ

WATTANAPAT HOSPITAL	5 MIN
PATONG HOSPITAL	21 MIN



THE TREE RESIDENCE



ZEN SPACE



NATURAL TOUCH VILLAS



THE LAKE BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA GRAND RESIDENCE



NATURAL PARK VILLAS



NATURAL PARK PAVILLION



NATURAL PARK HABITAT

2010

2015

2017

2018



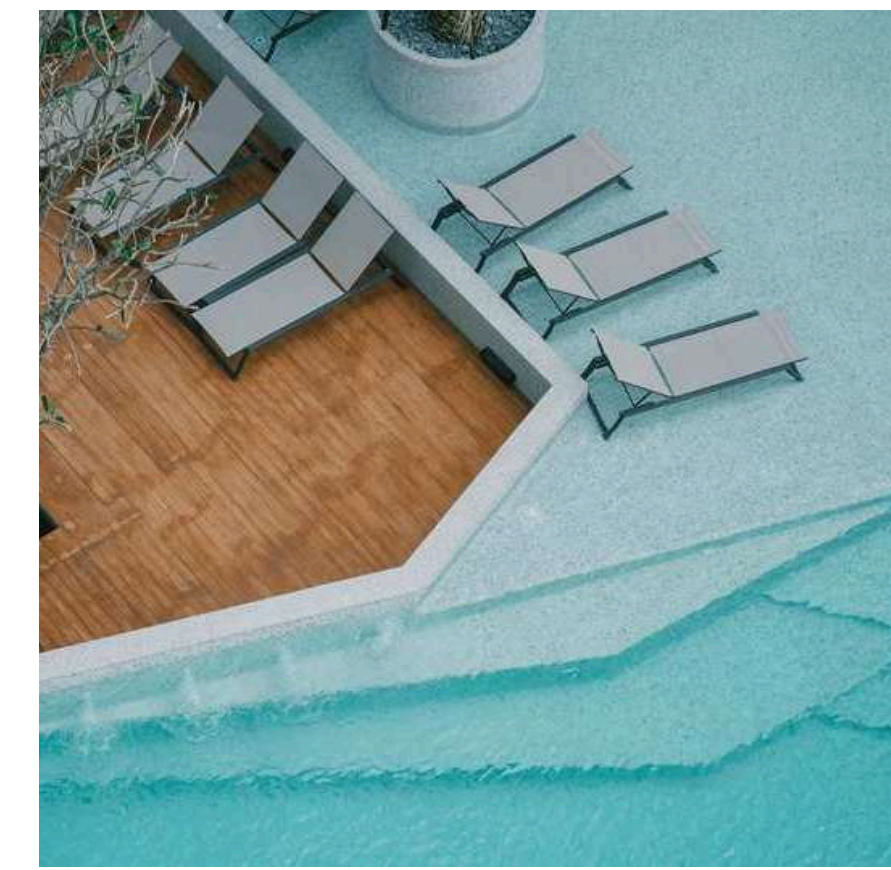
WALLAYA VILLAS - PASAK SOI 8



HARMONY BY WALLAYA VILLAS (PHASE 1)



HARMONY BY WALLAYA VILLAS (PHASE 2-3)



CITYGATE CONDOMINIUM KAMALA



THE GRANARY BY WALLAYA VILLAS



THE NEST BY WALLAYA VILLAS



THE ELEMENT BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA VILLA TOWN



THE TRINITY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION

2019

2020

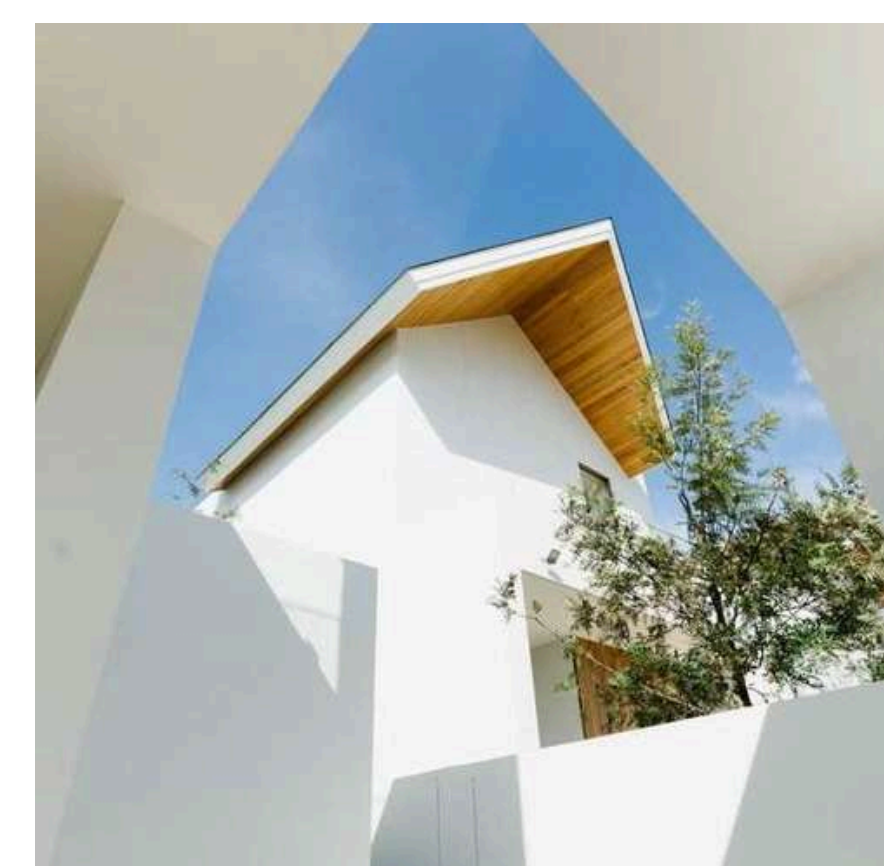
2021



THE RESIDENCE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



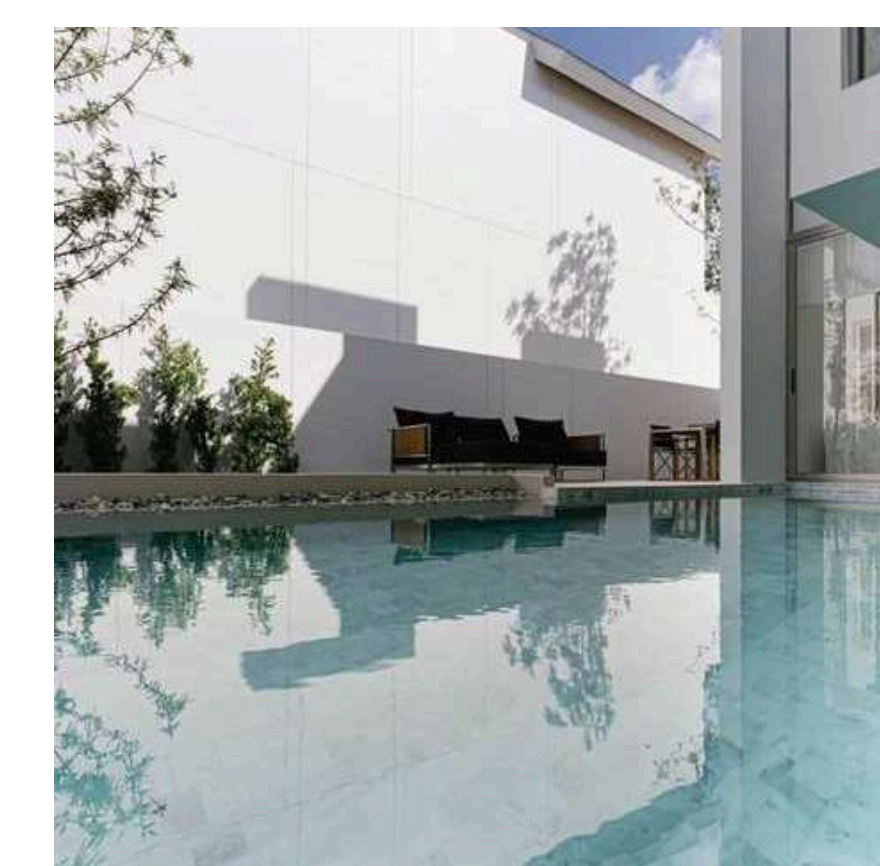
LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 1)



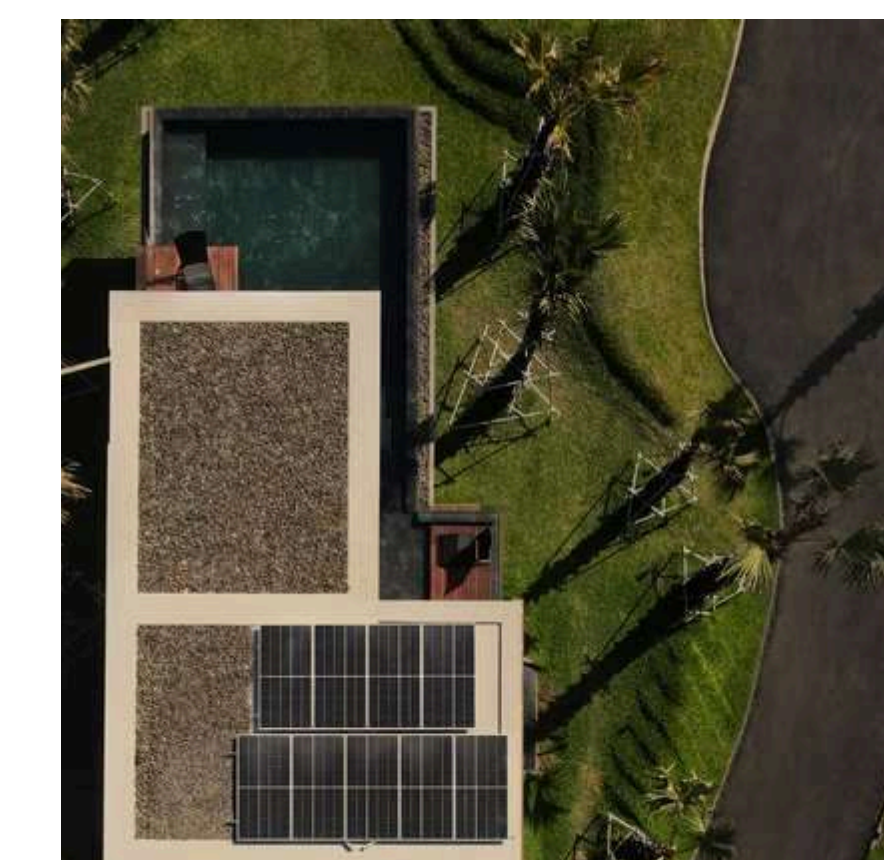
LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 2)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 3)



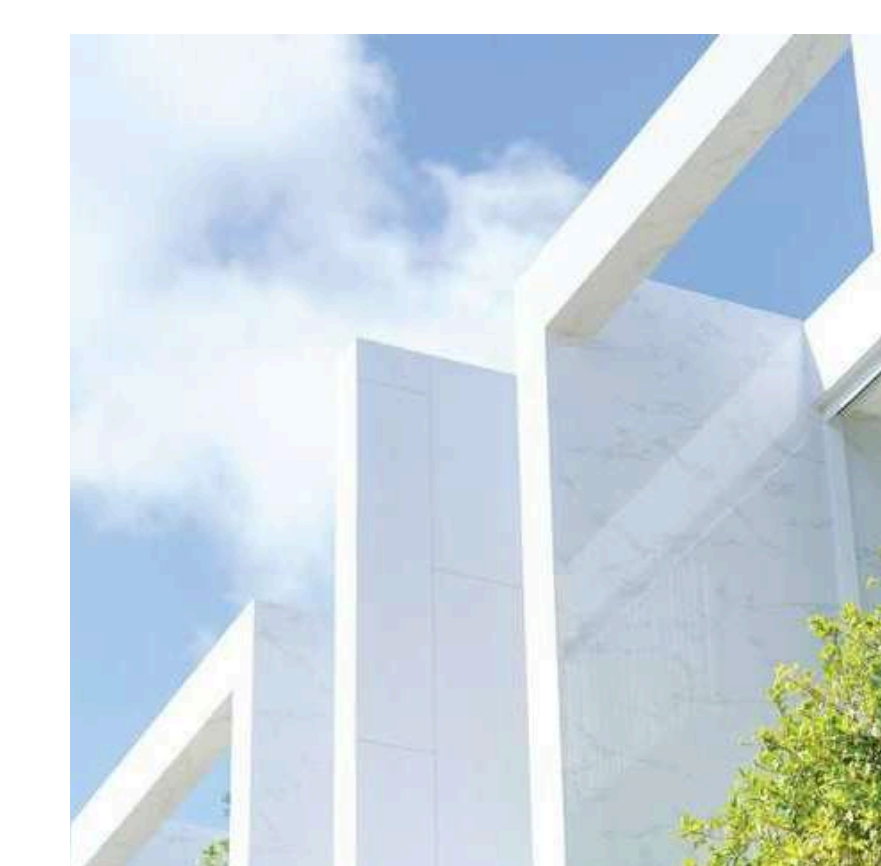
LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 4)



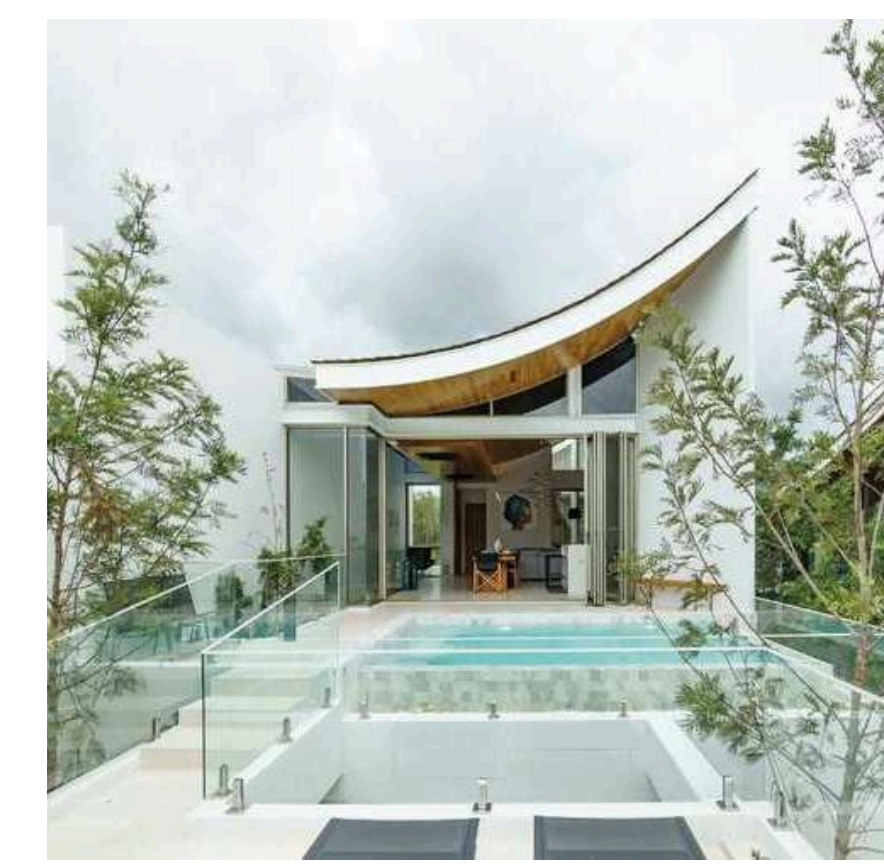
THE VICTORY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE RESIDENCE PRIME BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



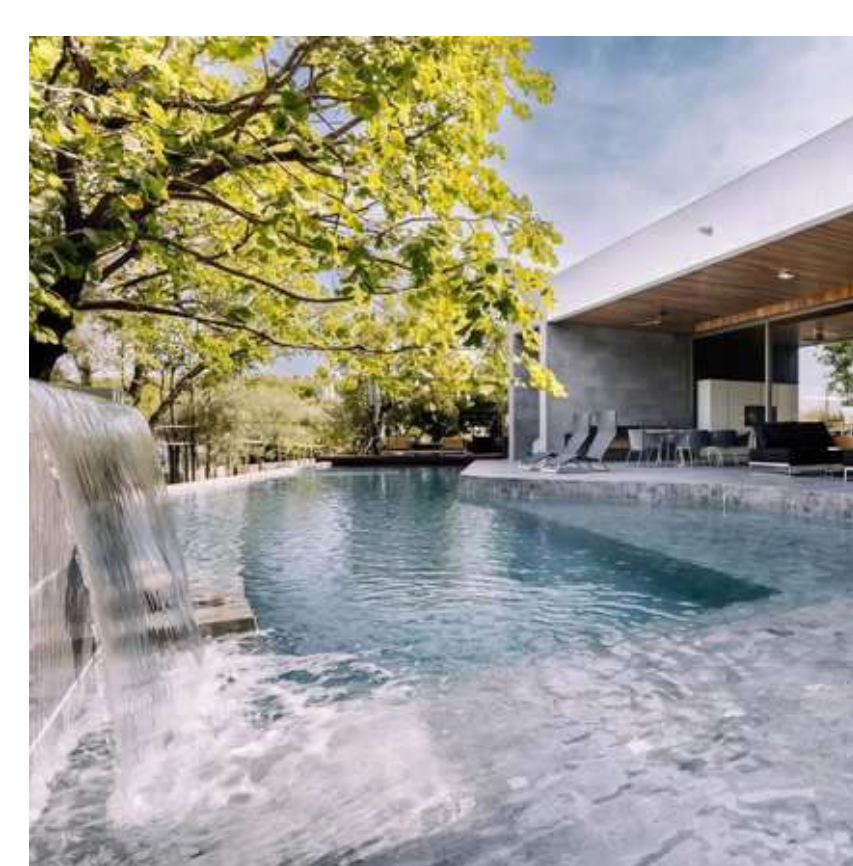
THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION (PHASE 2)

2021

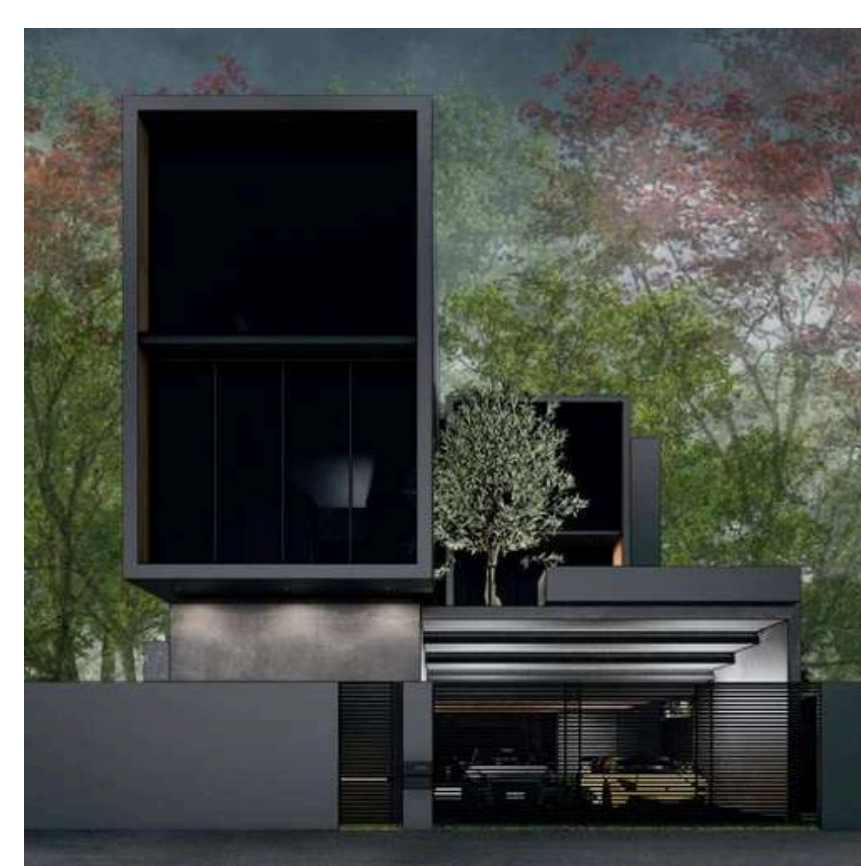
2022

2023

2024



WALLAYA HOME



QNITY BY WALLAYA VILLAS



THE HARMONY BY WALLAYA VILLAS



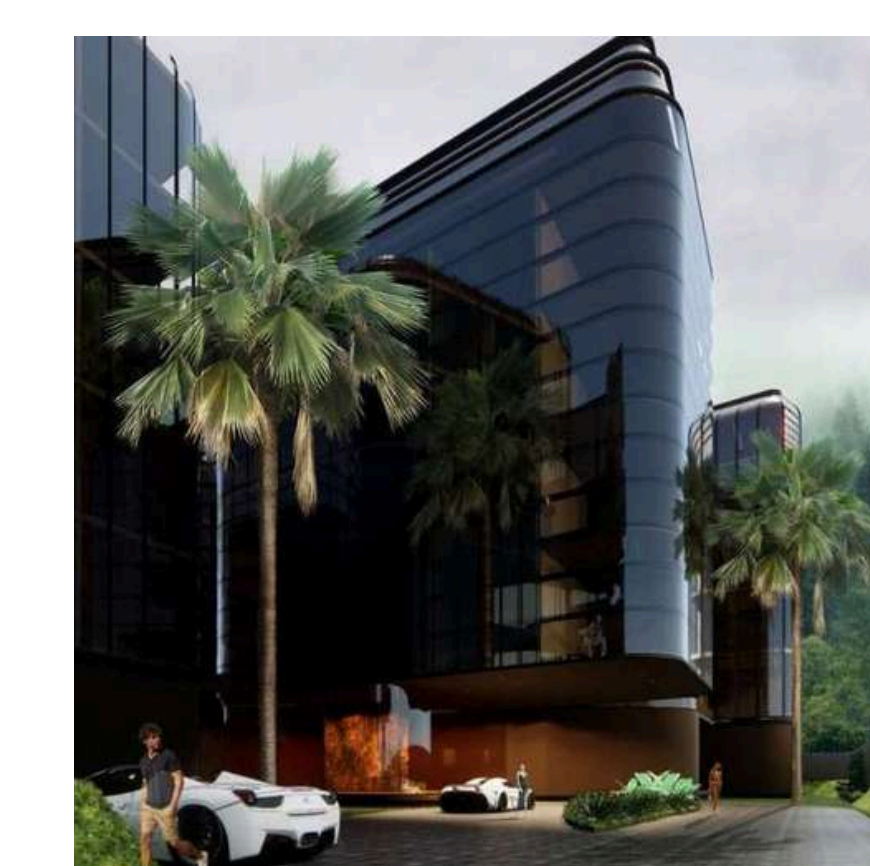
WALLAYA HILL BY WALLAYA VILLAS



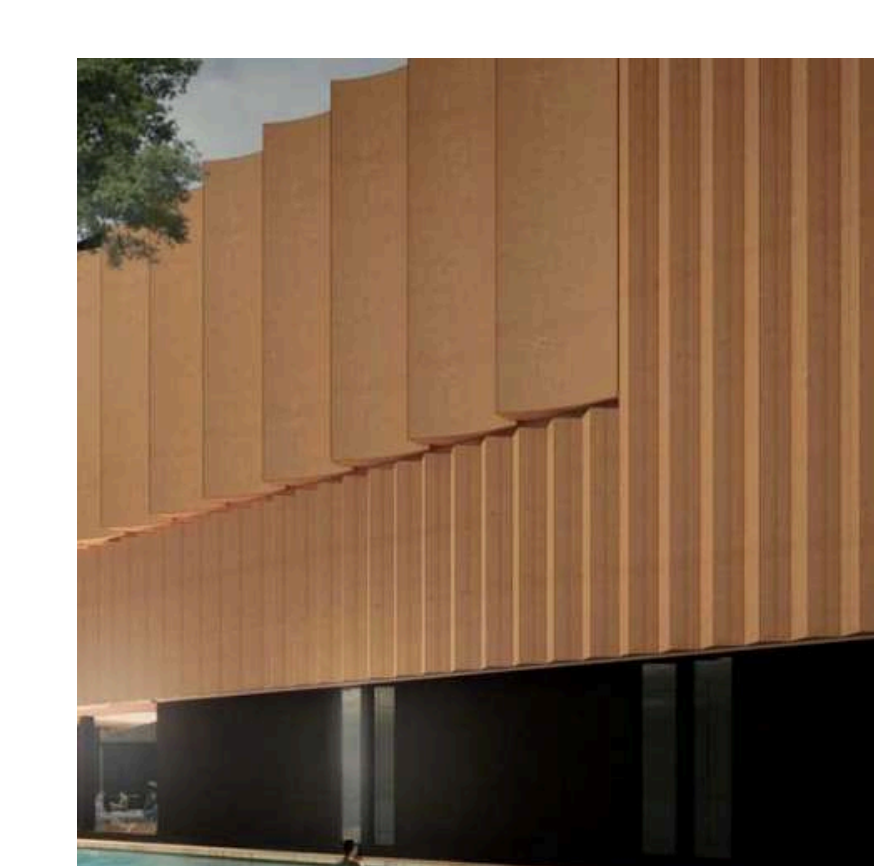
CITYGATE DE PHUKET



WALLAYA RESIDENCE NAIHARH



THE LIBERTY



HALAL DE PHUKET



NATNICHIA BY WALLAYA VILLAS

2024

2025

SOON